

2 pokoje z ogródkiem 5 min od plaży

Międzyzdroje to wspaniałe miejsce do relaksu w niezwykle pięknych okolicznościach natury. Nie bez powodu nazywane są "Perłą Bałtyku", to malownicza miejscowość otoczona obszarami ochrony przyrody programu Natura 2000. Liczni turyści z Polski i Niemiec doceniają m.in. piękną, szeroką i czystą plażę oraz gro dodatkowych atrakcji, M.in. moło spacerowe, słynna Aleja Gwiazd, trasy na piesze i rowerowe wędrówki, Woliński Park Narodowy, oceanarium i planetarium.

Apartament będący przedmiotem oferty znajduje się w nowopowstającej inwestycji, którą tworzą dwa budynki o sześciu kondygnacjach nadziemnych z podziemnym parkingiem oraz funkcjonalnym dachem. W sprzedaży dostępnych jest 156 apartamentów o powierzchni od 29 m² do 169 m², wszystkie z ogródkiem lub tarasem.

Na powierzchnię 40,97 m² składa się:

- pokój z aneksem kuchennym
- sypialnia
- łazienka
- hol

Do mieszkania przynależy również ogródek o powierzchni 53,82 m²

W budynku do dyspozycji mieszkańców strefa relaksu z sauną i jacuzzi, dostępna na dachu budynku z atrakcyjnym widokiem.

Apartamenty wydawane w stanie deweloperskim, istnieje jednak możliwość wykończenia apartamentu pod klucz.

Apartament w Międzyzdrojach to atrakcyjna propozycja dla inwestorów planujących zakup nieruchomości pod wynajem lub do dalszej sprzedaży, a także dla osób poszukujących własnej przestrzeni w nadmorskim kurorcie.

Cena miejsca postojowego:

? miejsce parkingowe w hali - 50 000 zł

? miejsce parkingowe na zewnątrz - 30 000 zł

Podana cena jest ceną netto, do której należy dodać 23% podatku VAT.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

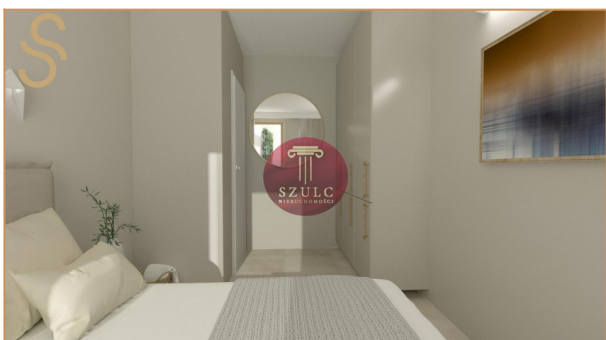
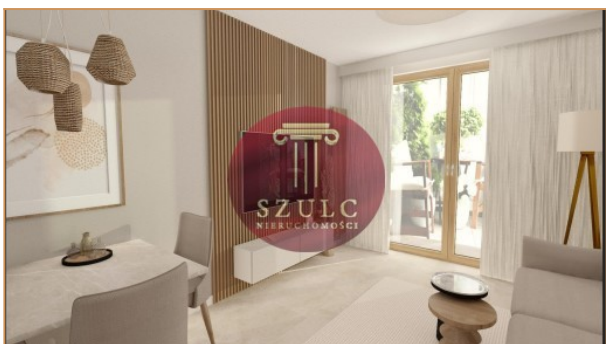
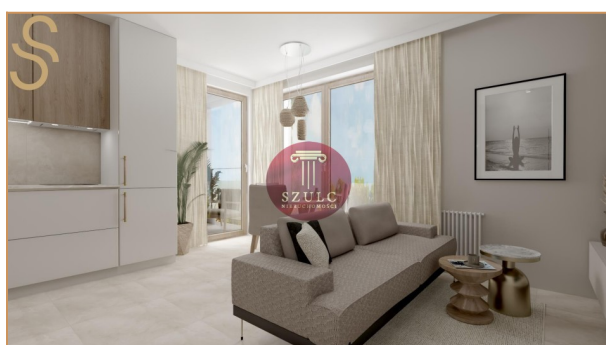
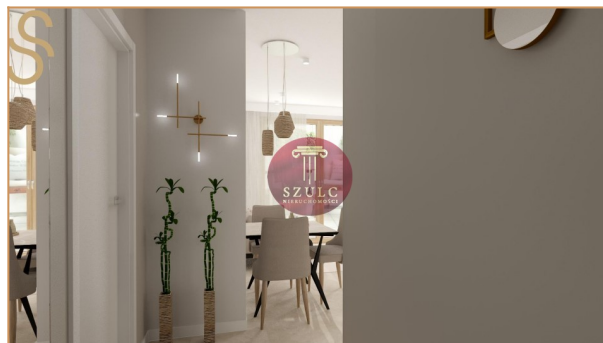
Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.

| | |
|------------------------|-------------------|
| numer oferty | 424718 |
| nieruchomość | MIESZKANIE |
| operacja | SPRZEDAŻ |
| cena | 614 550 PLN |
| cena [m ²] | 15 000 PLN |
| miejscowość | MIĘDZYZDROJE |
| rodzaj nieruchomości | APARTAMENTOWIEC |
| forma własności | WŁASNOŚĆ |
| powierzchnia | 41 m ² |
| ilość pokoi | 2 |
| rok budowy | 2025 |
| rynek | PIERWOTNY |
| standard | DO WYKOŃCZENIA |
| materiał | CEGLA |
| okna | PCV |
| typ kuchni | ANEKS KUCHENNY |
| ilość łazienek | 1 |
| dodatkowe | BALKON |
| przynależne | GARAŻ |
| źródło C.W. | PIEC GAZOWY |
| ogrzewanie | C.O. GAZOWE |
| zabezpieczenia | OSIEDLE STRZEŻONE |



Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





BUDYNEK A PIĘTRO 0

MIESZKANIE A.1.02

| | |
|------------------------|----------------------|
| PIĘTRO: | 0 |
| LICZBA POKÓJ: | 2 |
| POW. UŻYTKOWA: | 40,97 m ² |
| WYSOKOŚĆ POMIESZCZENI: | 2,98 m |

| | |
|----------------------------|----------------------|
| 1. Hol | 3,25 |
| 2. Pokój + aneks | 21,18 |
| 3. Pokój | 12,18 |
| 4. Łazienka | 4,51 |
| 40,97 m² | |
| 5. Przedpokójek | 53,80 m ² |