

## Dom w Białuniu na dużej działce

Na sprzedaż mały dom wolnostojący w **Białuniu**, Powiat Goleniowski, Województwo Zachodniopomorskie.

Przedmiotowy domu nie został jeszcze wykończony, co daje duże możliwości nowym właścicielom

Powierzchnia użytkowa **96,13 m<sup>2</sup>**, (20,9 m<sup>2</sup> garaż) posadowionego na działce o powierzchni **2092 m<sup>2</sup>**.

Działka umożliwia zagospodarowanie wg własnych potrzeb: np. kilka drzew owocowych, własny ogródek warzywny.

Lokalizacja nieruchomości zapewnia ciszę i spokój, a jednocześnie bliskość niezbędnej infrastruktury.

Dom wybudowany został w 2023 roku. Ściany zewnętrzne murowane, a dach pokryty jest dachówką ceramiczną.

Dom składa się z:

Parteru: salon z kuchnią (26,4 m<sup>2</sup>),  
3 pokoje (10,98 m<sup>2</sup>, 9,45 m<sup>2</sup>, 10,82 m<sup>2</sup>),  
łazienka (4,75 m<sup>2</sup>),  
hall/wiatrołap (6,26+2,96 m<sup>2</sup>),  
garaż 20,9m<sup>2</sup>  
Poddasze nieużytkowe.

Dom jest w stanie surowym zamkniętym, co daje możliwości zaaranżowania wnętrza wg własnego projektu i własnych potrzeb. Do nieruchomości doprowadzony został prąd i wykopana studnia/własne ujęcie wody.  
Zapraszamy na prezentacje

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424713
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	449 000 PLN
miejsowość	BIAŁUŃ
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	96 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa	96 m <sup>2</sup>
powierzchnia działki	2 092 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	4
rok budowy	2023
rynek	PIERWOTNY
kształt działki	NIEREGULARNY
standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
materiał	YTONG
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
przynależne	GARAŻ
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA







