

Apartament 3 pok Kołobrzeg ->1 Linia->Os. Polanki

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą nowoczesnego 3 pokojowego apartamentu o powierzchni 78 m², położonego w bardzo atrakcyjnej lokalizacji Kołobrzegu, położonego osiedla Polanki bezpośrednio przy parku nadmorskim.

Najważniejsze atuty:

-> **Doskonała lokalizacja:** Mieszkanie usytuowane jest w malowniczej okolicy, bezpośrednio przy parku nadmorskim. Stanowi doskonałe miejsce do odpoczynku po intensywnym dniu. Jednocześnie, bliskość trasy rowerowej i ścieżki prowadzącej do samej plaży.

-> **Wysoki standard wykończenia:** Mieszkanie zostało urządzone z dbałością o najmniejsze detale,

wykorzystując nowoczesne rozwiązania i materiały najwyższej jakości. To miejsce, które spełni

oczekiwania nawet najbardziej wymagających klientów.

-> **Funkcjonalny układ pomieszczeń:** Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym,

który stanowi serce mieszkania, dwóch przytulnych sypialni, łazienki z wanną oraz balkonu. Każde

pomieszczenie zostało starannie zaprojektowane, aby zapewnić maksymalny komfort mieszkania.

-> **Ekspozycja:** Salon usytuowany jest na północny zachód, co zapewnia komfort dla lokatorów przez cały dzień.

-> **Mieszkanie:** Na terenie zamkniętego obiektu, znajdują się bezpłatne miejsca parkingowe. Ogrzewanie i woda miejska. Nieruchomość w pełni wyposażona, znajdująca się na 5 piętrze w 5-cio piętrowym apartamentowcu z windą.

Na powierzchnię 78 m² składają się:

- Jasny przestronny salon z aneksem kuchennym, z którego przedostać możemy się również na balkon,

- Dwie Sypialnie,

- Łazienka z wanną i prysznicem,

- Przedpokój.

Opłaty:

Miesięczny czynsz wynosi ok. 600 zł.

Dobra infrastruktura osiedla: basen zewnętrzny z podgrzewaną wodą, fitness, saunarium, bawialnia oraz plac zabaw.

Budynek: Apartamentowiec pochodzi z 2015 roku. Nowoczesny budynek zapewnia wysoki standard wykończenia oraz bezpieczeństwo dla mieszkańców. Zadbane części wspólne, osiedle z dużą ilością zieleni i komunikacji, tworzą przyjazną atmosferę i sprzyjają integracji między sąsiami marzysz o posiadaniu swojego mieszkania, to ta oferta jest dla Ciebie!

numer oferty	424688
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 446 000 PLN
cena [m ²]	18 538 PLN
miejsowość	KOŁOBRZEG
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	78 m ²
ilość pokoi	3
piętro	5 / 5
rok budowy	2015
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	600 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	BŁOCZKI
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	GARAŻ
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA, TELEFONICZNA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE, ALARM, MONITO



To marzenie dla wszystkich miłośników morskich kąpiel i długich spacerów wzdłuż wybrzeża.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





