

### 3 pokoje, 54m<sup>2</sup> z garażem w cenie, Gumieńce

Zapraszam do zapoznania się z ofertą 3 pokojowego mieszkania w malowniczej Ostoi.

Mieszkanie położone między Rajkowem a Przylepem, w otoczeniu zieleni i pól. Teren na którym znajduje się blok jest ogrodzony. Nieruchomość jest zlokalizowana w niskim budynku na 1 piętrze (z 2).

Idealne miejsce dla osób poszukujących swojej przestrzeni, w spokojnej okolicy. Blisko terenów rekreacyjnych, szlaków pieszych i rowerowych, ceniących sobie codzienną możliwość obcowania z naturą. Jednocześnie z dobrym dojazdem do centrum miasta.

Lokal o powierzchni 54 m<sup>2</sup> składa się z:

- salonu (18 m<sup>2</sup>)
- pokoju (10m<sup>2</sup>)
- pokoju (10m<sup>2</sup>)
- kuchni (6m<sup>2</sup>)
- garderoby (2m<sup>2</sup>)
- łazienki (4 m<sup>2</sup>)
- korytarza (4 m<sup>2</sup>)

Lokal jest w umebłowany i wyposażony w elementy ukazane na zdjęciach. Mieszkanie jasne i widne.

Dodatkowym atutem zakupu zawartej w cenie jest:

- garaż z antresolą o powierzchni 33,70 m<sup>2</sup>
- piwnica: ok. 5,50 m<sup>2</sup>

Niewątpliwą zaletą jest brak czynszu. Ogrzewanie z pieca węglowego. W okresie letnim woda podgrzewana elektrycznie.

Z nieruchomości w 5-7 minut dojedziemy autem zarówno do Warzyc i Przeclawia, jak i Gumieniec gdzie znajdują się liczne sklepy, szkoły, przedszkola.

Jeżeli poszukujesz dla siebie mieszkania w cichej i zielonej okolicy na obrzeżach ale z dogodnym dojazdem jak i wyjazdem poza miasto, cenie kawalerki w centrum to jest to idealna oferta dla Ciebie.

Zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424681
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	350 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	6 481 PLN
miejsowość	OSTOJA
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	54 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
piętro	1 / 2
rok budowy	1970
rynek	WTÓRNY
standard	DOBRY
materiał	CEGLA
okna	PCV
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA, GARAŻ, GARAŻ
	DWUSTANOWISKOWY, KOMÓRKA, OGRÓDEK
źródło C.W.	PIEC
	WĘGLOWY/DREWNO
ogrzewanie	C.O.
	ELEKTRYCZNE,C.O.
	WĘGLOWE
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE







