

Działka niezabudowana w otulinie lasu

Działka o powierzchni 1500 m² położona w miejscowości Stary Błeszyn. Wieś położona jest na terenie Cedyńskiego Parku Krajobrazowego i jego części Lasów Mieszkowickich. Uroczne widoki na przepływającą u stóp wsi Odrę. W pobliżu domy rekreacyjne. Teren czysty ekologicznie.

Nieruchomość niezabudowana otoczona jest z trzech stron lasem i krzewami. Dojazd drogą asfaltową, następnie drogą utwardzoną szutrową.

Teren lekko pofałdowany- zbcocze.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

* tereny planowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z towarzyszeniem:

- komunikacji samochodowej w zakresie niezbędnym zapewnieniu miejsc parkingowych dla użytkowników,

- nieuciążliwych usług o powierzchni nie przekraczającej norm określonych prawem budowlanym,

- zieleni.

* Nakaz stosowania dachów o nachyleniu połaci w zakresie od 30 do 45°.

* Ograniczenie wysokości zabudowy budynków mieszkalnych do 10 metrów.

* Dwie kondygnacje nadziemne.

* Powierzchnia zabudowy 20 %.

Energia elektryczna, woda i kanalizacja dostępna w odległości 200 metrów.

Cena działki wynosi 80 000,00 zł, do negocjacji.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424676
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	80 000 PLN
cena [m ²]	50 PLN
miejscowość	STARY BŁESZYN
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia działki	1 500 m ²
rynek	WTÓRNY



