

Działka w Goleniowie pod zabudowę

Niepowtarzalna okazja!

Dwie działki w Goleniowie z 10% rabatem!
Szukasz idealnego miejsca na budowę domu dla rodziny lub inwestycję?
Mamy dla Ciebie wyjątkową ofertę - atrakcyjne działki budowlane w Goleniowie o łącznej powierzchni 1590 m², oferowane z 10% rabatem przy zakupie obu działek!

Dlaczego warto zainwestować:

Duża przestrzeń: Działki oferują wystarczająco dużo miejsca na budowę przestronnego domu jednorodzinnego z ogrodem, basenem lub innym wymarzonym miejscem wypoczynku.

Oszczędność: Skorzystaj z 10% rabatu przy zakupie obu działek i zaoszczędź pieniądze!

Atrakcyjna lokalizacja: Goleniów to dynamicznie rozwijające się miasto z doskonałą infrastrukturą

i szybkim połączeniem ze Szczecinem. W pobliżu działek znajdują się sklepy, szkoły,

przedszkola, place zabaw i inne niezbędne punkty usługowo-handlowe.

Cisza i spokój: Działki położone są w malowniczej okolicy, w sąsiedztwie lasów i terenów wypoczynkowych.

To idealne miejsce dla osób ceniących ciszę, spokój i bliskość natury.

Doskonała inwestycja: Nieruchomości w Goleniowie cieszą się dużym zainteresowaniem,

a ich ceny stale rosną. Inwestując w te działki, masz pewność, że Twój kapitał będzie

bezpieczny i przyniesie zysk w przyszłości.

Działki posiadają:

Wydaną decyzję o warunkach zabudowy.

Warunki szczegółowe:

- zabudowa wolnostojąca, max dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe),
- obowiązująca linia zabudowy - 6 m od drogi wewnętrznej ul. Zuzanny.
- powierzchnia budynku min. 87,4 m²,
- kąt nachylenia dachu 30-45 stopni,
- wysokość głównej kalenicy - 8,5 m,
- szer. elewacji frontowej 15 m z tolerancją do 20 %.

Dla wszystkich działek w osiedlu ustalono

umowny sposób zarządzania i zagospodarowania nieruchomością wspólną

-
to jest drogą wewnętrzną i wybudowania przyłączy zgodnie z umową z GWiK.

Ulica Zuzanny to działka w której, każdy z właścicieli będzie posiadał udział nabywając go za 123 zł brutto.

UZBROJENIE TERENU:

1. Zaopatrzenie w wodę - wybudowanie sieci wodociągowej na zasadach określonych w umowie z GWiK
2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych - na zasadach określonych w umowie z GWiK
3. Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła, zasilanych ekologicznymi nośnikami energii (gaz przewodowy, energia elektryczna, olej opałowy, inne);
4. Zaopatrzenie w energię elektryczną - skrzynka energetyczna

WYKONANA PRZY GRANICY DZIAŁKI

numer oferty	424671
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	176 013 PLN
cena [m ²]	111 PLN
miejsowość	GOLENIÓW
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia działki	1 590 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	TRAPEZ
długość działki	32
szerokość działki	22



OFERTA BEZPOŚREDNIA - KOSZTY POŚREDNICTWA TYLKO PO STRONIE SPRZEDAJACEJ.

Inwestuj w przyszłość! Kup dwie działki w Goleniowie i zbuduj dom swoich marzeń lub zyskaj pewną inwestycję.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



DZIAŁKI
pod zabudowę
GOLENIÓW
UL. ZUZANNY

SPECJALNA OFERTA

**10% MNIEJ PRZY
2 DZIAŁKACH**

INWESTYCJA DLA CIEBIE

OSZCZĘDZASZ do 20.000 zł



