

nowa cena! Dom wolnostojący 2016 rok 4 pok

Na sprzedaż nowoczesny, funkcjonalny dom wolnostojący wybudowany w 2016 roku, znajdujący się w cichej i spokojnej lokalizacji w Dobrej Szczecińskiej.

na powierzchnię 131,59m2 składają się na parterze:

- Salon o pow. 35m2
- kuchnia o pow. 7,78m2 z wyjściem do spiżarni o pow. 1,43m2
- garaż o pow. 15,87m2 z wejściem do pom. gospodarczego o pow. 3,48m2
- łazienka z toaletą o pow. 2,7m2
- wiatrołap i komunikacja

Piętro:

- sypialnia o pow. 16,9m2
- pokój o pow. 11,9m2
- pokój o pow. 10m2
- łazienka z toaletą o pow. 6,43m2

Dodatkowo poddasze do przechowywania rzeczy sezonowych.

Najważniejsze zalety:

- Kuchnia meble lakierowane w stałej zabudowie. Na wyposażeniu sprzęt AGD: (piekarnik elektryczny, płyta indukcyjna, zmywarka, lodówka z zamrażalnikiem, okap).
- Łazienki w nowoczesnej glazurze i terakocie.
- Ściany gładzone malowane, na podłogach panele podłogowe.
- Drzwi wewnętrzne Porty z ukrytymi zawiasami.
- Ogrzewanie z bezpiecznego pieca gazowego z zamkniętą komorą spalania
- Dodatkowe źródło ogrzewania - kominek w salonie
- poddasze - podłoga z płyt OSB, a na skosach dachu płyty GK
- Działka pięknie zagospodarowana z licznymi nasadzeniami
- Woda deszczowa zbierana jest do trzech studni, dodatkowo wokół działki jest zrobiony drenaż (a cały system jest połączony z istniejącym naturalnym drenażem - więc ze studni woda się nie przeleje)
- Rolety zewnętrzne w oknach na parterze.
- Strop ocieplony wełną celulozową wdmuchiwaną pod ciśnieniem ok 30-35cm
- Dach ocieplony dodatkowo wełną mineralną o pow. 20 cm
- Brama wjazdowa na pilota.

numer oferty	424594
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 240 000 PLN
cena [m ²]	9 423 PLN
miejsowość	DOBRA
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	132 m ²
powierzchnia użytkowa	132 m ²
powierzchnia działki	554 m ²
ilość pokoi	4
rok budowy	2016
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
długość działki	27
szerokość działki	20
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	INNY
pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
okna	PCV
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	1
przynależne	GARAŻ, OGRÓDEK, TARAS
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	ALARM



- Dodatkowe miejsce na samochód na boku budynku
- Taras z zadaszeniem
- na działce budynek gospodarczy do przechowywania narzędzi ogrodowych
- Drewniany domek dla dzieci ze zjeżdżalnią

Nieruchomość zadbane, nie wymagająca większych nakładów finansowych.

Oferta na wyłączność.

Zapraszam na prezentację!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





