

Działka nad jeziorem z linią brzegową i pomostem

Działka budowlana w miejscowości Rydzewo. Teren przy samym jeziorze z linią brzegową, w całości ogrodzony.

Wydane pozwolenie na budowę na dom 180 m² projekt ARCHON, projekt w cenie.

Wykonano prace fundamentowe wraz z izolacją? prowadzony jest dziennik budowy (aktualne wpisy).

Możliwość zbudowania domu jednorodzinnego lub pensjonatu.

W miejscu w którym jest możliwość postawienia pensjonatu doprowadzono już media.

Aktualnie działka eksploatowana rekreacyjnie (liczne nasadzenia i drzewa).

W części rekreacyjnej przyczepy kempingowe w cenie działki.

Na działce:

1. Energia elektryczna (brak ograniczeń w mocy wydanej)? na działce
2. Woda miejska? na działce
3. Ścieki? kanaliza na działce

Na przedmiotowym terenie planowana w przyszłości gazyfikacja.

Ustalenia szczegółowe dla terenu:

1. zabudowa mieszkaniowa lub pensjonat (całoroczna)
2. zabudowa wolnostojąca,
3. Wysokość zabudowy dla obiektu mieszkalnego do 9,0 m, do 2 kondygnacji użytkowych (druga kondygnacja w dachu)
4. dopuszcza się wolnostojący obiekt garażowy i gospodarczy,
5. powierzchnia zabudowy maksymalnie do 40% powierzchni działki budowlanej,
6. Możliwość podziału na mniejsze działki

W najbliższym sąsiedztwie:

plaża
kociół
sklep
szkoła podstawowa
przychodnia NFZ i apteka
posterunek policji
las

Raj dla wędkarzy i grzybiarzy.

W jeziorze czysta woda

Zapraszam na prezentację

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	424573
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	549 000 PLN
cena [m ²]	131 PLN
miejscowość	RYDZEWO
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia działki	4 184 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
instalacje	WODA MIEJSKA NA DZIAŁCE, KAN. MIEJSKA NA DZIAŁCE



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





