

### 3 pokoje, balkon z widokiem na zieleń i miasto

Szczecin os. Arkońskie

**Rozkładowe 3 pokojowe** o powierzchni **48 m2**  
**Balkon z widokiem na panoramę miasta i zieleń**

**10 piętro, WINDA**, miejsce na rowery przed drzwiami wejściowymi do mieszkania (dodatkowo zamknięta przestrzeń)

**Rozkład mieszkania:**

\*funkcjonalny salon, z salonu wyjście na balkon? [strona świata południowy zachód](#)

\*pokój z oknem tarasowym z widokiem na zieleń

\*pokój wyposażony w duże, wygodne łóżko

\*łazienka z WC, kabina prysznicowa, pralka automatyczna

\*ustawny przedpokój z dużą zabudowana szafą

**Osiedle z ograniczonym wjazdem szlabanami - nie ma problemu z zewnętrznymi miejscami parkingowymi**

**Sklep Stokrotka w odległości 50 m**

**Las Arkoński - spacerem 10 minut**

**Ogród Botaniczny - spacerem 10 minut**

**Wynajem 2500,00 zł /m-c**

**Czynsz do Wspólnoty: 900 zł/ m-c (przy 3 osobach) - ogrzewanie,**

**woda, śmieci wliczone w czynsz**

Media według zużycia:

prąd - Enea

gaz - PGNiG

**Kaucja 2500,00 zł**

**Wymagany najem okazjonalny lub na firmę**

**Opcjonalnie do wynajęcia duży garaż w podziemiach w odległości 50 m od bloku**

**Koszt najmu garażu 400 zł/ m-c**

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424563
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	WYNAJEM
cena	2 500 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	OS. ARKONSKIE
rodzaj nieruchomości	WIEZOWIEC
forma własności	SPOŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
powierzchnia	48 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
piętro	10 / 11
rok budowy	1975
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	890 PLN
standard	DOBRY
materiał	WIELKA PŁYTA
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	1
dodatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA, GARAŻ, KOMÓRKA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE, DOMOFON





