

## Os. Przyjaźni, spółdzielcze, 2 pok, balkon, winda

Na sprzedaż dwupokojowe, ciepłe mieszkanie o powierzchni ok. 45 m<sup>2</sup> położone na III piętrze.

Budynek ośmio-piętrowy z windą, wybudowany w 1970 roku, ocieplony.

Nieruchomość składa się z następujących pomieszczeń:

- salonu z wyjściem na balkon,
- sypialni,
- oddzielnej kuchni z zabudową meblową oraz sprzętem AGD (lodówka, piekarnik, zmywarka, okap, płyta gazowa),

- łazienki z wanną -prysznicem,

- toalety,

- korytarza z szafą wnękową,

dodatkowo schowek w ścianie.

W cenie nieruchomości pozostaje szafa w sypialni oraz zabudowa stała wraz meblami kuchennymi oraz sprzętem AGD.

W mieszkaniu przeprowadzono remonty (8 i 6 lat temu) podczas których wymieniono instalacje elektryczną, hydrauliczną, wygładzono i pomalowano ściany, wymieniono okna i drzwi wewnętrzne oraz podłogi.

W łazience wymienione przez spółdzielnie piony wodne.

Okna PCV (w pokojach 3 szybowe) z roletami dzień-noc.

Ogrzewanie i woda miejskie.

Czynsz średniomiesięczny około 700 zł.

Do nieruchomości przynależy również piwnica.

Bardzo dobra lokalizacja, wszędzie blisko do: środków komunikacji miejskiej, punktów usługowo-handlowych, szkoły, przedszkola, przychodni i innych punktów użyteczności publicznych.

Gorąco polecam!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424527
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	445 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	9 823 PLN
mięscowość	SZCZECIN
dzielnica	OS. PRZYJAŹNI
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	NISKI
	WIELORODZINNY
forma własności	SPOŁDZIELCZE
	WŁASNOŚCIOWE Z
	KW
powierzchnia	45 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	3 / 8
rok budowy	1970
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	700 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	WIELKA PŁYTA
okna	PCV
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
dodatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA,
	INTERNETOWA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI
	MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON









