

Funkcjonalna kawalerka na poddaszu w Śródmieściu

Na wynajem funkcjonalna kawalerka z dużą garderobą pełniącą funkcję sypialni (bez okna).

Nieruchomość znajduje się w nowej adaptacji poddasza kamienicy w bardzo dobrej lokalizacji w dzielnicy Śródmieście.

Mieszkanie położone na 4. piętrze, bez windy, w budynku z końca XIX. wieku.

Na 32,65 m2 powierzchni użytkowej składają się:

- przestronny salon z aneksem kuchennym (ok. 17 m2),
- duża garderoba zaaranżowana na sypialnię (ok. 8 m2),
- pomieszczenie gospodarcze (ok. 2 m2),
- łazienka z WC (ok. 4 m2),
- przedpokój z komunikacją (ok. 2 m2).

Na podłodze położone panele, a w miejscu przeznaczonym na aneks kuchenny oraz w łazience płytki.

Okna plastikowe, drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Łazienka wykończona w nowoczesnej glazurze i terakocie z kabiną prysznicową, umywalką, szafką pod umywalkę i WC.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca elektrycznego zamontowanego w pomieszczeniu gospodarczym.

Czynsz najmu 2100zł

Szacunkowa wysokość czynszu przy 2 osobach wynosi 240 zł (zawiera koszty eksploatacji części wspólnych, zimną wodę oraz fundusz remontowy).

Dodatkowe opłaty jednorazowo:

- Kaucja zwrotna 2500zł. (zwrotna po zakończeniu najmu)
- Wynagrodzenie pośrednika
- Najem Okazjonalny

Elewacja kamienicy odnowiona, wymieniony i ocieplony dach oraz nowe instalacje.

Klatka schodowa po remoncie.

Świetna lokalizacja - wszędzie blisko! Tuż obok Centrum Handlowe Kupiec, liczne sklepy, restauracje, apteki, szkoły, uniwersytet, komunikacja miejska, ale również budynek biurowy Posejdon, Brama Portowa i deptak Bogusława.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

numer oferty	424461
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	WYNAJEM
cena	2 100 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	ŚRÓDMIEŚCIE
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	33 m ²
ilość pokoi	1
piętro	4 / 4
rok budowy	1895
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	240 PLN
standard	BARDZO WYSOKI
	STANDARD
materiał	CEGLA
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	PIEC ELEKTRYCZNY
ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
zabezpieczenia	DOMOFON



Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



