

Wyjątkowy bliźniak 15 minut od Szczecina

Na sprzedaż wyjątkowy i funkcjonalny segment bliźniaka w super lokalizacji w Kliniskach Wielkich!

Jeśli cenisz sobie:

- Dobrze doświetlone pomieszczenia (**duże witryny okienne**)
- Brak problemów z parkowaniem (**przynależne miejsca parkingowe do lokali**)
- Mieszkanie w cichej, pełnej zieleni lokalizacji, jednocześnie **szybki dojazd do miasta Szczecina**

Mamy ofertę dla Ciebie!

Każdy z segmentów ma powierzchnię użytkową 90,00 m² i posiada taras, podjazd wyłożony kostką brukową oraz przydomowy ogródek.

Standard wykończenia mieszkań to deweloperski, obejmujący m.in. **ogrzewanie podłogowe** w każdym pomieszczeniu, system domofonowy.

Inwestycję wyróżnia interesująca i gustowna architektura z nutą elegancji. **Energooszczędność domów** zapewniają zastosowane rozwiązania architektoniczne, takie jak izolacje ścian i podłóg oraz nowoczesna stolarka okienna.

Nieruchomość wybudowana w technologii żelbetowej/murowanej (silikat), wszystkie ścianki działowe również murowane, co zapewnia **dużą dźwiękoszczelność**. Strop żelbetowy monolityczny.

Niebywałą zaletą nieruchomości jest jej otoczenie, obok zabudowa jednorodzinna a za tym idzie mamy pewność, iż **nie powstanie nam osiedle pod oknami**.

Na powierzchni całego mieszkania rozprowadzono **ogrzewanie podłogowe**, instalację elektryczną (również pod infrastrukturę zewnętrzną).

Do ceny nieruchomości należy doliczyć 8% podatku vat.

To naprawdę wyjątkowe miejsce, w którym można się zakochać.

Zapraszam na prezentację!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424457
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	539 000 PLN
cena [m ²]	5 989 PLN
miejsowość	KLINISKA WIELKIE
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BLIŹNIACZY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	90 m ²
powierzchnia użytkowa	90 m ²
powierzchnia działki	650 m ²
ilość pokoi	5
rok budowy	2023
rynek	PIERWOTNY
kształt działki	PROSTOKĄT
długość działki	47
szerokość działki	29
standard	DO WYKONCZENIA
materiał	BLOCZKI
pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
okna	PCV
typ kuchni	Z OKNEM
przynależne	GARAŻ, OGRÓDEK, TARAS
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
źródło C.W.	POMPA CIEPŁA
ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
zabezpieczenia	DOMOFON





