

Lokal biurowy do wynajęcia

Do wynajęcia oferujemy atrakcyjne pomieszczenia biurowe położone na I piętrze budynku mieszkalno-usługowego w prawobrzeżnej części Szczecina, na osiedlu administracyjnym Dąbie.

Opis nieruchomości:

Powierzchnia: 59,98 m².

Składają się na nią:

Pomieszczenie biurowe nr 1 o powierzchni 8,25 m²,

Pomieszczenie biurowe nr 2 o powierzchni 24,74 m²,

Pomieszczenie biurowe nr 3 o powierzchni 13,10 m²,

Pomieszczenie biurowe nr 4 o powierzchni 8,45 m²,

Łazienka o powierzchni 5,44 m².

Dostęp do tych pomieszczeń odbywa się poprzez wspólną klatkę schodową. W jednym z pomieszczeń dostępne są meble biurowe, które można wykorzystać. Pozostałe pomieszczenia można dostosować według własnych potrzeb i preferencji.

Opłaty:

Miesięczny czynsz dla właściciela wynosi 2500 PLN netto + 23% VAT.

Koszty ogrzewania, zimnej i ciepłej wody oraz prądu są rozliczane proporcjonalnie do użytkowanej części budynku i zostaną uzgodnione z właścicielem.

Wymagana kaucja gwarancyjna w wysokości 5000 PLN.

Dodatkowe informacje:

Przed budynkiem dostępny jest parking, który przeznaczony jest wyłącznie dla użytkowników obiektu.

Preferowany jest najem długoterminowy, co najmniej na rok.

Dostępność pomieszczeń planowana jest od 1 lipca 2023 roku.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424444
nieruchomość	LOKAL
operacja	WYNAJEM
cena	2 500 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	DĄBIE
rodzaj nieruchomości	HANDLOWO- USŁUGOWY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	60 m ²
piętro	1 / 2
rok budowy	1960
rynek	WTÓRNY
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	INNY
przynależne	GARAŻ





