

## Mieszkanie 2 pokojowe na I piętrze

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowe, **dwupokojowe** mieszkanie o powierzchni **55 m<sup>2</sup>**, które zadowoli nawet najbardziej wymagających nabywców.

Mieszkanie znajduje się w kameralnym budynku, gdzie na klatce schodowej są tylko trzy mieszkania, co zapewnia większy komfort i prywatność.

Przestronne i słoneczne pomieszczenia można łatwo zaaranżować według własnych potrzeb, a możliwość przerobienia kuchni na aneks kuchenny dodatkowo powiększy przestrzeń dzienną. Mieszkanie posiada również **mały trzeci pokój**, idealny na garderobę lub do powiększenia łazienki. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni około 6 m<sup>2</sup> oraz strych, który może służyć jako dodatkowa przestrzeń do przechowywania. Mieszkanie ma **prywatne podwórko**, gdzie znajduje się miejsce do grillowania, własnej aranżacji przestrzeni oraz miejsce na ognisko. Altanka do grillowania stanowi doskonale miejsce do spędzania czasu na świeżym powietrzu. Otoczenie pełne zieleni, cisza i spokój tworzą idealne warunki do wypoczynku. Nowy piec gazowy dwufunkcyjny zapewnia komfort ciepły. Mieszkanie jest wyposażone w okna PCV oraz drewniane. Nieruchomość jest **bezczynszowa**, jedynie opłata na fundusz remontowy wynosi 225 zł miesięcznie. Budynek jest w trakcie prac ociepleniowych, co dodatkowo poprawi jego efektywność energetyczną.

Mieszkanie położone jest w spokojnej i zielonej okolicy, z dogodnym dostępem do wszystkich niezbędnych usług i infrastruktury. To idealne miejsce dla osób szukających ciszy i spokoju, z jednoczesnym dostępem do miejskich udogodnień.

Jeśli jesteś zainteresowany, zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na oglądanie mieszkania. To oferta, której nie można przegapić! Mieszkanie czeka właśnie na Ciebie!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424413
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	269 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	4 891 PLN
miejsowość	SZCZECINEK
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	55 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	1 / 1
rok budowy	1960
rynek	WTÓRNY
standard	DOBRY
materiał	CEGLA
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA, STAN.PARKINGOWE NA ULICY, PARKING NIESTRZEŻONY, KOMÓRKA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE







