

Pilchowo. Dom wolnostojący parterowy wybudowany z porothermu w roku 1998 na działce o powierzchni 1097 m<sup>2</sup>. Dom ma na dzień dzisiejszy ma 169 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej i 225 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej, jednak została rozpoczęta adaptacja poddasza o powierzchni około 60 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, czyli około 120 m<sup>2</sup> po podłodze. Obecnie na ten poziom wyprowadzono media, dach ocieplony wełną mineralną i zabezpieczony folią paraprzepuszczalną oraz zamontowano okna połaciowe. Na poddasze prowadzą schody drewniane w lekkiej konstrukcji. Dom jest podpiwniczony. Piwnice o pow. około 60 m<sup>2</sup>, wysokość 2,20 m z odrębnym wejściem, z ogrzewaniem, mogą być wykorzystane na dowolną działalność gospodarczą. Na poziomie piwnic zlokalizowany jest garaż o pow. 25,5 m<sup>2</sup> z bramą elektrycznie otwieraną, przy garażu kotłownia z piecem gazowym i zasobnikiem na ciepłą wodę o pojemności 120 m<sup>3</sup>. Na parterze 4 pokoje, czyli salon o pow. 63 m<sup>2</sup> z kominkiem z płaszczem wodnym, dwie sypialnie po 15 m<sup>2</sup> i gabinet 10,2 m<sup>2</sup>. Dwie łazienki, jedna z kabiną i wc, druga z wanną, wc i umywalką. Wiatrołap z dużą szafą w zabudowie. Na podłogach panele, w łazienkach i kuchni terakota. Okna PCV z drewnopodobną okleiną na zewnątrz. Dwa tarasy, jeden z wyjściem z salonu, drugi z wyjściem z kuchni. Duży zadbane ogród z wiatą na drewno kominkowe, krzewami i drzewami ozdobnymi. Dom pięknie zlokalizowany w cichej uliczce, otoczony zielenią. Polecam, zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424369
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 420 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	6 294 PLN
miejsowość	PILCHOWO
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	226 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa	169 m <sup>2</sup>
powierzchnia działki	1 097 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	4
rok budowy	1998
rynek	WTÓRNY
standard	DOBRY
materiał	CEGLA
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	2
przynależne	GARAŻ, OGRÓDEK, TARAS
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY







