

Mieszkanie w Centrum, idealne na kancelarię!

Planujesz skredytować to marzenie? zadzwoń.

Przedstawiam na sprzedaż obszerne mieszkanie zlokalizowane w Centrum Szczecin.

Lokal znajduje się na 1 piętrze 4 piętrowej kamienicy. Powierzchnia lokalu to 125,54 m², na którą składa się:

- 5 pokoi,
- łazienka z WC,
- osobne WC,
- kuchnia,
- 2 x przedpokój.

Mieszkanie po remoncie, przygotowane pod wynajem pod pracowników (możliwość zakwaterowania 10-12 osób) i obecnie wynajmowane. Przez 15 lat lokal funkcjonował jako kancelaria adwokacka.

Standard mieszkania do odświeżenia. Podłogi w pokojach drewniane, w kuchni łazience i WC terakota, ściany gładkie malowane w pokojach, w kuchni częściowo gładkie malowane częściowo glazura, w łazience i WC glazura. Ogrzewanie elektryczne, ciepła woda z podgrzewacza przepływowego elektrycznego, okna plastikowe nowego typu. Czynsz administracyjny na poziomie ok. 550 zł., w który wliczone są zaliczki na fundusz remontowy, zimną wodę, utrzymanie czystości, wywóz śmieci, administrowanie budynkiem. W mieszkaniu podłączony światłowód UPC. Istnieje również możliwość zamontowania instalacji gazowej (gaz doprowadzony do mieszkania).

Polecam ze względu na lokalizację w jednej z bardziej poszukiwanych lokalizacji. Mieszkanie idealnie nadające się na kancelarię adwokacką, notarialną itp., daje również duże możliwości aranżacyjne. Komunikacja miejska w odległości kilkudziesięciu metrów od budynku.

Zainteresowała Cię ta oferta, chcesz poznać więcej szczegółów zadzwoń i zapytaj, chcesz osobiście zobaczyć mieszkanie - zadzwoń i umów się na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424368
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	999 000 PLN
cena [m ²]	7 958 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	126 m ²
ilość pokoi	5
piętro	1 / 4
rok budowy	1936
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	550 PLN
standard	DOBRY
materiał	CEGŁA
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	2
przynależne	PIWNICA
źródło C.W.	PIEC ELEKTRYCZNY
ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE





