

## Komfortowa kawalerka na granicy Centrum i Pogodna!

Oferujemy do sprzedania przemyślanie zaprojektowaną i luksusowo urządzone kawalerkę, usytuowaną na trzecim piętrze niskiego, nowoczesnego bloku, w bardzo dobrej lokalizacji, na granicy dzielnic Centrum i Pogodno. Na powierzchnię 28,46 m<sup>2</sup> składa się przestronny salon połączony z aneksem kuchennym, nowoczesna łazienka oraz korytarz. Standard wykończenia lokalu - bardzo wysoki, materiałami wyłącznie bardzo dobrej jakości. Podłogi wykonano z drewna egzotycznego (bambusowe), a meblowanie na wymiar. W cenie mieszkania pozostaje widoczne na fotografiach bogate wyposażenie oraz sprzęty RTV/AGD. Nieruchomość znajduje się w nowoczesnym budynku z 2015 roku, zadbanym, czystym. Bardzo dobra lokalizacja, w pobliżu m.in. uczelnie, szkoły, park i tereny zielone, centrum handlowe, sklepy, rynek, punkty usługowo - handlowe, punkty gastronomiczne i wiele innych. Nieruchomość również świetnie skomunikowana, bezpośrednia bliskość przystanków autobusowych oraz tramwajowych (m.in. linii 5,7,9 oraz 527), gwarantująca bezproblemowy przejazd środkami komunikacji miejskiej. Jednocześnie blisko centrum miasta. Ogólnodostępne miejsca parkingowe w rejonie budynku. Ogrzewanie miejskie. Atutem - niski czynsz - około 180 zł miesięcznie. Zapraszamy na prezentację!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	424355
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	385 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	13 528 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	POGODNO
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	28 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	1
piętro	3 / 4
rok budowy	2015
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	180 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



