

## Wyjątkowe mieszkanie 2-pokojowe w Kołobrzegu

**Na sprzedaż przytulne 2-pokojowe mieszkanie położone w Kołobrzegu na Okopowej o powierzchni 54,22 m<sup>2</sup>.**

Jeśli cenisz sobie:

- Jasne, doświetlone pomieszczenia
- Gotowanie w przestrzennej, **wydzielonej kuchni**
- Mieszkanie w topowej lokalizacji miasta
- Brak konieczności **przeprowadzenia remontu**

**Mamy ofertę właśnie dla Ciebie.**

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie technicznym, **gotowe do zamieszkania**, w ubiegłym roku został przeprowadzony generalny remont.

Nowa zabudowa kuchni, łazienka plus pomieszczenie gospodarcze na pralkę, suszarkę, środki czystości itp.

Mieszkanie urządzone, rozkładowe. Ogrzewanie miejskie. **Spółdzielczo-własnościowe prawo do lokalu.** Meble w zabudowie stałej w cenie mieszkania.

Bardzo dobra opcja również jako gotowiec inwestycyjny, mieszkanie dzięki swojemu położeniu jest **chętnie wynajmowane przez turystów.**

Na ostatnim piętrze siłownia dostępna dla mieszkańców budynku, **za darmo.**

Okna na kierunek wschodni dzięki czemu możemy podziwiać piękne wschody słońca, jednocześnie mieszkanie nie jest niepotrzebnie nasłonecznione w godzinach popołudniowych a co za tym idzie **nie jest w nim gorąco w upalne dni.**

Mieszkanie znajduje się w topowej lokalizacji, w pobliżu park, sklepy, szkoła, żłobek, rynek, bardzo blisko do plaży. Wszystko co może nam zaoferować aglomeracja Kołobrzaska w zasięgu ręki.

**Zadzwoń, nie czekaj.** Takie mieszkania schodzą bardzo szybko

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424312
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	699 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	12 892 PLN
miejsowość	KOŁOBRZEG
rodzaj nieruchomości	WIEZOWIEC
forma własności	SPOŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
powierzchnia	54 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	9 / 11
rok budowy	1998
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	870 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	WIELKA PŁYTA
okna	PCV
typ kuchni	Z OKNEM
przynależne	PIWNICA
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON





