

Nowy apartament po remoncie, 2 pokoje !

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkowym mieszkaniem na sprzedaż, położonym przy ulicy Mikołajczyka.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się w atrakcyjnej dzielnicy Świerczewo w Szczecinie, blisko galerii Turzyn, uczelni wyższych, sklepów, przystanków komunikacji miejskiej oraz innych udogodnień.

OPIS MIESZKANIA:

Mieszkanie o powierzchni 25,5 m², zlokalizowane na 3. piętrze 4-piętrowego bloku z cegły z początku lat 70-tych. Składa się z dwóch pokoi: salonu z aneksem kuchennym oraz sypialni. Aneks kuchenny został w pełni wyposażony w nowoczesne meble oraz sprzęty AGD. Mieszkanie przeszło kompleksowy remont, podczas którego wymienione zostały instalacje elektryczne i hydrauliczne. Po remoncie nie mieszkanie **NIE BYŁO** wynajmowane, więc nowi nabywcy wprowadzają się do praktycznie nowego mieszkania.

ROZKŁAD:

Salon z aneksem kuchennym: Przestronny i jasny, z nowoczesną kuchnią.

Sypialnia: Przytulna i funkcjonalna, z miejscem na przechowywanie.

Łazienka: Nowoczesna, z pełnym wyposażeniem.

Dodatkowe udogodnienia: Do mieszkania przynależy piwnica, zapewniająca dodatkowe miejsce do przechowywania.

INSTALACJE:

Mieszkanie jest ogrzewane z miejskiej sieci ciepłowniczej, natomiast ciepła woda użytkowa pochodzi z przepływowego podgrzewacza wody. Wszystkie instalacje są nowe i nowoczesne, co zapewnia komfort i bezpieczeństwo użytkownika.

OPLATY:

Czynsz administracyjny wynosi 340 zł, co czyni utrzymanie mieszkania ekonomicznym.

INNE ATUTY:

Dla mieszkańców dostępny jest parking pod blokiem. Lokalizacja jest idealna dla osób szukających inwestycji pod wynajem, ze względu na bliskość uczelni wyższych (Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny oraz Uniwersytet Szczeciński), co gwarantuje stały popyt na lokale. Doskonała komunikacja z centrum miasta (linie tramwajowe 8 i 10, linia autobusowa 67) sprawia, że mieszkanie jest atrakcyjne także dla osób pracujących lub studiujących w innych częściach miasta.

numer oferty	424250
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	339 000 PLN
cena [m ²]	13 038 PLN
miejsceowość	SZCZECIN
dzielnica	ŚWIERCZEWO
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	26 m ²
ilość pokoi	2
piętro	3 / 4
rok budowy	1970
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	340 PLN
standard	BARDZO WYSOKI
	STANDARD
materiał	CEGLA
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
przynależne	PIWNICA, KOMÓRKA
źródło C.W.	PIEC ELEKTRYCZNY
ogrzewanie	C.O. Z SIECI
	MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON



Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację tego
wyjątkowego mieszkania.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.
Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

