

2 pokoje | 1 piętro | balkon | piwnica | Warszewo

Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie usytuowane na 1 piętrze niskiego bloku z 2012 roku cichej części Warszewa.

NIERUCHOMOŚĆ:

Mieszkanie o pow. 51,19m² składa się z:

- Salon (20,12m²) z wyjściem na **balkon**,
- Sypialnia dziecięca (11,08m²),
- Łazienka (4,08m²) z wanną i WC,
- Kuchnia (10,64m²) wyposażona w niezbędne sprzęty AGD,
- Przedpokój (5,27m²) z dużą szafą.

MEDIA I OPŁATY:

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.
Czynsz administracyjny m.in. za media, utrzymanie czystości, CW i CO, oraz funduszem remontowym wynosi ok. 335 zł przy 3 osobowej rodzinie.

BUDYNEK i OSIEDLE:

- czysta i schludna klatka,
- nowoczesna winda,
- do mieszkania przynależy piwnica (2,89m²),
- pod budynkiem znajduje się podziemny garażowiec,

MIEJSCE POSTOJOWE:

Dostępne są także 2 miejsca postojowe na otwartym parkingu - zakup obligatoryjny w ceni 55.000 zł (za dwa miejsca).

LOKALIZACJA:

Cicha i spokojna ulica.
W pobliżu tereny rekreacyjne - idealne na rodzinne spacerki.
Nieopodal znajdują się przystanki autobusowe.

DLA KOGO TA NIERUCHOMOŚĆ:

Mieszkanie idealne dla rodzin z dziećmi!
Świetnie się sprawdzi także jako inwestycja pod wynajem.

DLACZEGO WARTO KUPIĆ TO MIESZKANIE?

- rewelacyjna lokalizacja,
- cisza i spokój,
- kameralne osiedle,
- nie wymaga nakładów własnych,

Do zobaczenia na prezentacji!

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ:

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	424155
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	610 000 PLN
cena [m ²]	11 916 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	WARSZEWO
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	51 m ²
ilość pokoi	2
piętro	1 / 2
rok budowy	2013
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	335 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	YTONG
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	PIWNIKA, GARAŻ
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	MONITORING, DOMOFON



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





