

## Atrakcyjny Apartament w Kołobrzegu

**Oferujemy na sprzedaż wyjątkowy apartament o powierzchni 47,10 m<sup>2</sup>, położony w Kołobrzegu w renomowanym hotelu Etna.**

**Apartament znajduje się zaledwie 300 metrów od kołobrzeskiego mola i plaży, co czyni go idealnym miejscem zarówno do zamieszkania, jak i inwestycji pod wynajem.**

### Szczegóły Nieruchomości:

- Powierzchnia: 47,10 m<sup>2</sup>,

### W skład wchodzi:

- Sypialnia,
- Salon z aneksem kuchennym,
- Łazienka,
- Przedpokój z dużą szafą,
- Duży taras na całą długość apartamentu, idealny do relaksu i spędzania czasu na świeżym powietrzu.
- Apartament jest w bardzo dobrym stanie ogólnym,umeblowany i gotowy do zamieszkania. Wysoki standard wykończenia oraz przemyślany układ pomieszczeń zapewniają komfort i wygodę.

Apartament znajduje się zaledwie 300 metrów od plaży i mola,

W pobliżu znajdują się liczne restauracje, kawiarnie, sklepy oraz atrakcje turystyczne,

Dogodna komunikacja miejska i dostęp do głównych dróg,

### Dlaczego Warto?

Ten apartament to idealna propozycja dla osób szukających komfortowego mieszkania w nadmorskiej lokalizacji. Bliskość morza, wysoki standard wykończenia oraz duży taras sprawiają, że jest to doskonałe miejsce do wypoczynku lub jako inwestycja pod wynajem.

**Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na oglądanie nieruchomości oraz uzyskania dodatkowych informacji!**

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424108
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	699 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	14 841 PLN
miejsowość	KOŁOBRZEG
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	47 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	3 / 13
rok budowy	1980
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	665 PLN
standard	BARDZO WYSOKI
	STANDARD
materiał	BLOCZKI
okna	PCV
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA, TELEFONICZNA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	OCHRONA, OSIEDLE ZAMKNIĘTE, ALAR







