

Od zaraz, 2 tarasy, 2 miejsca parkingowe!

Tylko u Nas!

Mieszkanie znajduje się w atrakcyjnej dzielnicy Warszewo w Szczecinie, na zamkniętym i zadbanym osiedlu.

OPIS MIESZKANIA:

Obiektem sprzedaży jest 4-pokojowe mieszkanie o powierzchni 90,44 m², usytuowane na ostatnim, ósmym piętrze bloku wybudowanego w 2020 roku. Mieszkanie jest jasne i przestronne, z oknami wychodzącymi na południe i zachód, co zapewnia dużo naturalnego światła.

Kuchnia w typie aneksu kuchennego z wyspą od strony salonu i dodatkowym schowkiem pozwala na komfortowe przygotowywanie posiłków. Salon z wyjściem na balkon jak i reszta mieszkania zaprojektowana przez projektanta co można zauważyć dzięki połączeniu desing'u z użytkowością.

W mieszkaniu znajdują się również 3 sypialnie - pokój do pracy idealny na home office, pokój dziecięcy oraz sypialnia z wyjściem na balkon. Mieszkania posiada 2 piękne łazienki, jedna z wanną a druga z prysznicem co

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

Salon z aneksem kuchennym - 36,18m²
 Sypialnia - 11,61m²
 Pokój dziecięcy - 11,63m²
 Pokój do pracy - 10,59m²
 Łazienka z wanną - 5,05m²
 Łazienka z prysznicem - 4,48m²
 Przedpokój z garderobą - 11,04m²
 Balkony - 10,56m² i 4,40m²

WYPOSAŻENIE:

Mieszkanie urządzone według profesjonalnego projektu, sprzedawane z pełnym wyposażeniem, w tym meble na wymiar oraz sprzęt AGD i RTV.

UDOGODNIENIA:

Budynek wyposażony jest w nowoczesną windę. Mieszkanie posiada dwa balkony, które umożliwiają relaks na świeżym powietrzu z pięknym widokiem na panoramę miasta. Osiedle jest zamknięte i posiada sporo zielenie idealnej na rodzinne spacerki. Do mieszka przynależą 2 miejsca parkingowe w garażu podziemnym dodatkowo płatne po 50 000 PLN za jedno miejsce, zakup jest obowiązkowy.

ATUTY:

Nowoczesne, zamknięte osiedle z placami zabaw oraz miejscami do spacerów.
 Bliskość komunikacji miejskiej, sklepów, żłobków, przedszkoli, szkół oraz

numer oferty	424083
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 150 000 PLN
cena [m ²]	12 716 PLN
miejsceowość	SZCZECIN
dzielnica	WARSZEWO
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	90 m ²
ilość pokoi	4
piętro	8 / 8
rok budowy	2020
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	1 000 PLN
standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
materiał	SILIKAT
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	2
dodatkowe	BALKON
przynależne	GARAŻ, GARAŻ JEDNOSTANOWISKOWY, STAN.PARKINGOWE, TARAS, SCHOWEK
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE, MONITORING, D



ośrodków zdrowia
Piękny widok na Szczecin z 8 piętra
Mieszkanie gotowe do zamieszkania od zaraz

Zainteresowanych prosimy o kontakt telefoniczny w celu umówienia się na prezentację tego wyjątkowego mieszkania.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

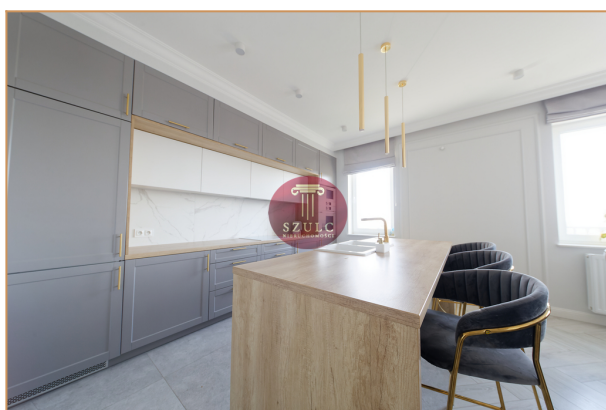
Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.







PROJEKTOWA IZOLACJA
 DLA ZŁOŻENIA Z RODZAJEM
 GOSPODARSTWA IZOLACJA
 WEDŁ ŻĄDZEŃ I FORMY PROJEKTU
 P. 2019.11 PLUS POKRZYWIŃSKA 100