

Opis nieruchomości:

Oferujemy na sprzedaż przestronne, dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 55,5 m², położone na

1. piętrze ocieplonej kamienicy. Mieszkanie jest słoneczne i przestronne z dwustronnie

usytuowanymi oknami wschód-zachód, idealne dla osób ceniących jasne przestrzenie, komfort i

bliskość lasu.

Układ mieszkania:

? Salon z aneksem kuchennym (około 23 m²): Przestronny i jasny salon z dwoma dużymi

oknami od strony wschodniej, połączony z funkcjonalnym aneksem kuchennym. Aneks

kuchenny wyposażony w dobrej jakości meble, zmywarkę podblatową, płytę indukcyjną i

piekarnik w zabudowie, lodówkę z funkcją no frost, mikrofalę, ekspres do kawy oraz okap.

Całość umeblowania i sprzętów AGD kuchni pozostaje na wyposażeniu mieszkania.

? Sypialnia (około 23 m²): Duża sypialnia z dwoma dużymi oknami od strony zachodniej, co

daje możliwość podziału pomieszczenia na dwa mniejsze pokoje. W sypialni znajduje się

przestrzeń na duże łóżko oraz wysokie szafy. Obecnie sypialnia podzielona jest na dwie

strefy? strefę dziecięcą i strefę rodziców.

? Łazienka (około 6,5 m²): Przestronna łazienka z dużym oknem od strony wschodniej,

wanną, umywalką, WC, dużą szafą gospodarczą oraz pralko-suszarką o dużym załadunku

do 10 kg. Łazienka wyposażona w bojler elektryczny do podgrzewania wody oraz

drabinkowy grzejnik elektryczny. Całość umeblowania i sprzętów AGD łazienki pozostaje

na wyposażeniu mieszkania.

? Przedpokój (około 3 m²): Przytulny przedpokój z miejscem na małą szafę, szafki na buty

oraz ławkę. Całość umeblowania przedpokoju pozostaje na wyposażeniu mieszkania.

? Piwnica (około 9 m²)

Ogrzewanie: Elektryczne z paneli grzewczych na podczerwień, które

numer oferty	424073
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	315 000 PLN
cena [m ²]	5 660 PLN
miejsowość	POLICE
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	56 m ²
ilość pokoi	2
piętro	1 / 1
rok budowy	1936
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	600 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA
źródło C.W.	BOJLER
ogrzewanie	PROMIENNIKI PODCZERWIENI



zapewniają

efektywne i ekonomiczne ogrzewanie pomieszczeń. Miesięczne rachunki za prąd w sezonie

grzewczym są maksymalnie 200 zł wyższe niż poza sezonem, co świadczy o niskim koszcie

ogrzewania mieszkania

? Ciepła woda: Z bojlera elektrycznego.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





