

Tylko u nas,

najnowsza oferta 2 pokojowego mieszkania na parterze, położonego przy ul. Wszystkich Świętych. Na Osiedlu Arkońskie-Niemierzyn.

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego z księgą wieczystą.

Funkcjonalne mieszkanie w dobrej lokalizacji, ekonomiczne w utrzymaniu.

Mieszkanie bardzo słoneczne, z balkonem od strony południowej, z widokiem na zadbany teren zielony.

Na powierzchnię 49,44 m2 składa się:

- duży pokój ze słonecznym balkonem,
- sypialnia,
- łazienka z wanną,
- wc,
- przedpokój,
- kuchnia

Przy bloku liczne miejsca parkingowe.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- ściany gładzone i malowane,
- okna PCV,
- na podłogach deska, płytki,
- umeblowana kuchnia - meble ze sprzętem AGD,

Klatka schodowa po remoncie. Blok ocieplony. Do mieszkania przynależy piwnica.

OPLATY ZA UTRZYMANIE LOKALU:

- miesięczny czynsz do Spółdzielni Mieszkaniowej "Gryfia" - ok. 800,00 zł (przy zamieszkujących 2 osobach), w tym zimna woda i ścieki, ogrzewanie, opłata śmieci, zarząd nieruchomością wspólną, fundusz remontowy,
- prąd - wg zużycia, co 2 miesiące,
- gaz - ogrzewanie, podgrzanie wody
- internet, TV.

IDEALNA LOKALIZACJA. Atrakcyjna oferta na wynajem!

Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią bloki mieszkalne oraz zielony teren rekreacyjny.

W pobliżu szkoła, sklepy, stacja Orlen, gabinet weterynaryjny, park, przystanki autobusowe.

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU I UMÓWIENIA SIĘ NA PREZENTACJĘ!

numer oferty	424036
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	399 500 PLN
cena [m ²]	8 081 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	NIEMIERZYN
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BLOK
forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
powierzchnia	49 m ²
ilość pokoi	2
rok budowy	1980
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	800 PLN
standard	DO ODSWIEŻENIA
materiał	WIELKA PŁYTA
okna	PCV
typ kuchni	ODDZIELNA
dodatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA, STAN.PARKINGOWE
instalacje	INTERNETOWA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON



Pomagamy w uzyskaniu finansowania na zakup nieruchomości.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- opłaty u notariusza - podatek 2% PCC (brak PCC w przypadku prawa do zwolnienia), taksa notarialna, opłaty sądowe, opłata za wypisy aktu,
- wynagrodzenie biura za usługę pośrednictwa w zakupie nieruchomości.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





