

## Apartament z garażem na zielonym Magnolia Park

Na sprzedaż mieszkanie na **os. Magnolia Park**

Mieszkanie ma powierzchnię ok. 100 m<sup>2</sup>, na którą składają się:

- \* duży salon z przejściem do nowoczesnej, w pełni wyposażonej kuchni;
- \* dwie sypialnie;
- \* kuchnia z wyjściem na balkon (wejście również z salonu), z wyspą i meblami w zabudowie kuchennej ze sprzętem AGD (dwudrzwiowa lodówka-zamrażarka, piekarnik, płyta kuchenna, okap, zmywarka);
- \* duża łazienka z wanną oraz kabiną prysznicową;
- \* osobne wc;
- \* przestronny przedpokój z zabudową w postaci dużej szafy.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym wraz z komórką lokatorską - **zawarte w cenie**

Osiedle Magnolia Park jest uważane za jedno z najpiękniejszych szczecińskich osiedli. Na taką ocenę rzutuje przede wszystkim nowoczesna architektura oraz rozległe tereny zielone o charakterze parkowym, zajmujące blisko 1/3 powierzchni całego osiedla. W centralnej części osiedla znajduje się fontanna zwieńczona rzeźbą z brązu autorstwa krakowskiego rzeźbiarza Wiesława Domańskiego, będąca niewątpliwą ozdobą i znakiem rozpoznawczym osiedla.

Apartment for sale in the estate. Magnolia Park

The apartment has an area of approx. 100 m<sup>2</sup>, which consists of:

- \* large living room with access to a modern, fully equipped kitchen;
- \* two bedrooms;
- \* kitchen with access to the balcony (entrance also from the living room), with an island and furniture in the kitchen with household appliances (double-door fridge-freezer, oven, hob, hood, dishwasher);
- \* large bathroom with a bathtub and a shower;
- \* separate toilet;
- \* spacious hall with a large wardrobe.

The apartment includes a parking space in the underground garage and a storage room.

The Magnolia Park estate is considered one of the most beautiful estates in Szczecin. This assessment is influenced primarily by modern architecture and extensive green park-like areas, covering nearly 1/3 of the area of the entire estate.

In the central part of the estate there is a fountain topped with a bronze sculpture by the Krakow sculptor Wiesław Domański, which is undoubtedly the decoration and hallmark of the estate.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

numer oferty	424021
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 450 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	14 500 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	POGODNO
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	100 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
piętro	3 / 3
rok budowy	2008
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	570 PLN
standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
materiał	YTONG
ilość łazienek	2
dotatkowe	BALKON
przynależne	GARAŻ, STAN.PARKINGOWE, KOMÓRKA, SCHOWEK
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	OSIEDLE STRZEŻONE, OSIEDLE ZAMKN



Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.







