

Pomysł na biznes. ZAPROPONUJ CENĘ

3 lata temu została zasadzona borówka. W tym roku były pierwsze poważne zbiory. Sprzedawana jest firma a z nią ten obszar, na którym "rośnie to złoto". Różne odmiany, owoce ogromne a obsadzony teren jak okiem sięgnąć. A wszystko urządzone z najwyższą kulturą. System nawożenia i nawadniania. Poniżej podaję dane:

Przedmiotem sprzedaży jest zakup przedsiębiorstwa (spółki z o. o.), które jest dzierżawcą do 2048 r 50 ha działki. Nieruchomości na obszarze 26 ha jest ogrodzona siatką, teren monitorowany. Na obszarze 7 ha rośnie borówka, pozostały teren przygotowany jest pod inne uprawy. Do działki podłączono kabel elektryczny o długości 1350 m z instalacją dwóch słupów i transformatorem 15 kV. Istnieje kompletny pakiet dokumentacji wraz z projektem wykonania prac, pozwoleń i akta przyłączy do sieci ENEA. Warunki pozwalają na zaprojektowanie i zainstalowanie farmy fotowoltaicznej o mocy powyżej 30 MW. Na obszarze 26 ha zbudowano ogrodzenie z siatką leśną o wysokości 1,8 m z betonowymi słupkami i dwoma bramkami. Na terenie obiektu znajdują się 2 zbiorniki wodne o pojemności 500m3 pod system melioracyjny i 3000 m3 z układaniem folii oraz system rurociągów do odprowadzania i napełniania wody. Do basenu podłączone są dwie studnie głębinowe oraz pompownia z systemem nawadniania kropłowego i fertygacji na działce o powierzchni 7 ha. Instalacja systemu pompowo-nawadniającego zbudowana jest z uwzględnieniem przyszłych perspektyw sadzenia kolejnych etapów. Na miejscu jest kontener magazynowy i biurowy. 4 ha działki objęte są systemem monitorowania. Różne odmiany borówek dają więcej możliwości uzyskania dobrych plonów dla właściciela W rozliczeniu może być inna nieruchomość)

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424020
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 990 000 PLN
cena [m ²]	4 PLN
miejsowość	LISOWO
lokalizacja	PRAWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	ROLNA
forma własności	MIESZANE
powierzchnia działki	500 000 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
długość działki	730
szerokość działki	525
instalacje	STUDNIA



