

## Pomorzany 3 pokoje, widna kuchnia i balkon

Mieszkanie zlokalizowane w niskim, ocieplonym budynku, z odmalowaną elewacją i czystą klatką schodową, z widokiem na zielony skwer, przed budynkiem. Osiedle pełne zieleni, cisza i spokój. Przed budynkiem spory parking. W pobliżu sklepy, środki komunikacji miejskiej.

Lokal posiada 3-pokoje rozkładowe (w pokoju dziennym wyjście na balkon), oddzielną kuchnię z oknem, łazienka i osobno WC.

Na powierzchnię 52,97 m2 składa się:

- pokój dzienny o pow. ok. 16 m2 z wyjściem na balkon (strona południowo - zachodnia) i pięknym widokiem na drzewa i zielony skwer przed budynkiem,
- sypialnia o pow. ok. 12 m2
- sypialnia o pow. ok. 8 m2
- kuchnia z oknem
- łazienka
- oddzielne wc
- przedpokój.

Mieszkanie w standardzie do remontu, okna pcv. Lokal posiada bardzo duży potencjał z uwagi na bardzo dobry układ pomieszczeń. Atutem jest lokalizacja budynku i widok z pokoju dziennego.

Do mieszkania przynależy piwnica, pod budynkiem. Istnieje możliwość kupienia garażu blaszanego blisko budynku (opcja dodatkowo 28000zł).

Wszystkie media miejskie, czynsz 886zł z zaliczkami na ogrzewanie i wodę ciepłą i zimną (przy 1osobie)

Klucze w biurze. Możliwe szybkie wydanie kupującemu.

Zapraszamy i polecamy.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424018
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	400 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	7 551 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	POMORZANY
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
powierzchnia	53 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
piętro	4 / 4
rok budowy	1976
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	886 PLN
standard	DO REMONTU KAPIT.
materiał	WIELKA PŁYTA
okna	PCV
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA, GARAŻ, STAN.PARKINGOWE
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA, TELEFONICZNA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON





