

2 pokoje przy ul. Kaszubskiej w pobliżu dworca PKP

Na sprzedaż dwupokojowe, ciepłe mieszkanie o powierzchni ok. 37 m² położone na II piętrze przy ulicy Potulickiej.

Budynek cztero -piętrowy, ocieplony, z odrestaurowaną elewacją.

Nieruchomość składa się z następujących pomieszczeń:

- salonu ok. 21 m²,
- sypialni ok. 6 m²,
- oddzielnej kuchni,
- łazienki z wanną ok. 4 m²,
- przedsionek współdzielony z sąsiadem.

W mieszkaniu w 2021 r. przeprowadzono remont podczas którego wymieniono instalacje elektryczną, hydrauliczną, wygładzono i pomalowano ściany, ościeżnice drzwiowe i podłogi.

W skład sprzedawanego mieszkania wchodzi wszystkie meble i sprzęt RTV i AGD widoczne na zdjęciach.

Czynsz średniomiesięczny około 460 zł. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca dwuobiegowego.

Do nieruchomości przynależy również piwnica ok. 6 m².

Bardzo dobra lokalizacja, wszędzie blisko do: środków komunikacji miejskiej, punktów usługowo-handlowych, szkoły, przedszkola, przychodni i innych punktów użyteczności publicznych. W najbliższym otoczeniu znajduje się ogrodzony plac zabaw dla dzieci, komenda policji, sąd rejonowy, dworzec główny PKP, parking, restauracje i puby. Przy budynku jak i w najbliższej okolicy znajdują się liczne miejsca postojowe.

Gorąco polecam!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	423993
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	439 000 PLN
cena [m ²]	11 820 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	37 m ²
ilość pokoi	2
piętro	2 / 4
rok budowy	1930
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	460 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGŁA
okna	PCV
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	DOMOFON





