

Parter, super widoczny, Centrum - Sikorskiego !

Świetnie zlokalizowany lokal w ścisłym Centrum.
 Lokal znajduje się na wysokim parterze w kamienicy tuż przy Placu Kościuszki. Jest świetnie widoczny dla przechodniów oraz przejeżdżających samochodów i tramwajów.
 Dotychczas funkcjonował jako punkt pobrań krwi i pod taką działalność jest w pełni wyposażony. Całe widoczne wyposażenie może pozostać do dyspozycji najemcy.
 Idealnie nadaje się na gabinety lekarskie, biuro, sklep.

Do środka wchodzi się przez kilka schodków. Wysokość pomieszczeń 3,8 m,
 Lokal składa się korytarza, 2 osobnych pomieszczeń, oraz WC - w galerii znajduje się rzut.
 Zamontowana roleta antywłamaniowa oraz monitoring wraz z całym osprzętem.
 Do wszystkich pomieszczeń doprowadzona jest woda.

Koszty wynajmu:
 - 2300 zł brutto VAT ZW
 - ok 820 zł - czynsz do zarządcy. W czynszu zimna/ciepła woda i ogrzewanie.
 - dodatkowym kosztem jest tylko prąd.
 - Internet w cenie
 - wymagana kaucja w wysokości 3000 zł.
 Preferowany długoterminowy najemca.

Wydanie od zaraz.
 Klucze w biurze.

Zapraszam na niewątpliwie miłą dla oka prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	423965
nieruchomość	LOKAŁ
operacja	WYNAJEM
cena	2 300 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	INNY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	38 m ²
ilość pokoi	3
rok budowy	1940
rynek	WTÓRNY
materiał	CEGLA
dotatkowe	WITRYNA WYSTAWOWA
przynależne	POMIESZCZENIE SOCJALNE
instalacje	OGRZEWANIE
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ







