

Dwupoziomowy apartament z ogródkiem nad Bałtykiem!

Inwestycja i Wypoczynek!

Szukasz idealnego miejsca na wakacje lub inwestycję? Mamy dla Ciebie propozycję, która z pewnością Cię zainteresuje! Oferujemy na sprzedaż luksusowy apartament o powierzchni 44,60 m², usytuowany w prestiżowej lokalizacji w Dziwnówku na strzeżonym osiedlu Horizon Park.

Komfortowy rozkład

Dwupoziomowy apartament z częścią dzienną (salon z aneksem kuchenny oraz łazienka) wraz z ogródkiem na parterze oraz z częścią sypialną na piętrze (2 oddzielne pokoje).

Atuty apartamentu:

- Kameralne, monitorowane osiedle zapewniające poczucie bezpieczeństwa system monitoringowy na osiedlu) i prywatności.
- Rozprowadzony system monitoringowy w apartamencie do uruchomienia.
- Niski czynsz miesięczny wynoszący około 270 zł obejmuje utrzymanie części wspólnych, zaliczkę na wodę i ścieki, wywóz nieczystości oraz fundusz remontowy.
- Wysoki standard wykończenia typu Komfort Plus, wykonany przez dewelopera pod klucz z dbałością o każdy szczegół zaprojektowane przez projektanta wnętrz.
- Glazura i terakota firma Marazzi, łóżka z materacami hotelowymi,

Nowoczesne wyposażenie obejmuje klimatyzatory Gree z funkcją ogrzewania, sterowane zdalnie za pomocą aplikacji, przepływowy ogrzewacz ciepłej wody, trzyszybowe okna PCV z roletami sterowanymi elektrycznie i zdalnie (na parterze i piętrze), drzwi zewnętrzne przeciwłamaniowe oraz wideodomofon. W pełniumeblowane i wyposażone w sprzęty AGD i RTV. Jest światłowód - koszt ok. 50 zł, TV - koszt ok. 50 zł za ok. 120 kanałów. Przestronny salon o powierzchni 21,5 m² połączony z aneksem kuchennym, zapewniając miejsce do wspólnego spędzania czasu. Dwie komfortowe sypialnie o łącznej powierzchni 18,1 m², z których jedna posiada balkon o powierzchni 4,8 m². Funkcjonalna łazienka o powierzchni 4,5 m². Zagospodarowany ogródek o powierzchni 84,60 m² z rozbudowanym tarasem o powierzchni około 15 m² wykonanym z deski modrzewiowej syberyjskiej z meblami ogrodowymi

Miejsce postojowe - prywatne - zapewniające wygodne parkowanie samochodu na terenie ogrodzonym przy apartamencie. Dodatkowa przestrzeń magazynowa o powierzchni 15 mkw na strychu.

Apartament przygotowany na przyjęcie max 6 osób,

Koszty pośrednictwa pokrywa strona sprzedająca. Zapraszamy do zapoznania się z wirtualnym spacerem i następnie do kontaktu z nami.

numer oferty	423909
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 097 000 PLN
cena [m ²]	24 596 PLN
miejsceowość	DZIWNÓWEK
rodzaj nieruchomości	SEGMENT
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	45 m ²
ilość pokoi	3
rok budowy	2021
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	270 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	SILIKAT
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	1
przynależne	GARAŻ
źródło C.W.	BOJLER
ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE, ALARM, MONITO



Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



