

2 pokoje w spokojnej okolicy Polic

Oferujemy do sprzedania 2 pokojowe mieszkanie, znajdujące się na drugim piętrze wyremontowanej kamienicy w cichej i spokojnej lokalizacji Polic. Na powierzchnię 38,5 m² składa się salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z WC raz przedpokój. Mieszkanie bardzo ciepłe i słoneczne, docieplone z 4 stron. Lokal w bardzo dobrym stanie, gotowy do zamieszkania od zaraz. W mieszkaniu okna plastikowe, a ściany wygładzone. Wymieniona na nową - instalacja elektryczna oraz hydrauliczna. Klatka schodowa czysta i wyremontowana. Ogrzewanie podłogowe renomowanej firmy Devi. Mieszkanie ponadprzeciętnie doinwestowane sprzętami klasy premium. Woda grzana przepływowym podgrzewaczem wody marki Bosch. Armatura firmy Grohe i Kludi. Ponadto płyta indukcyjna marki Teka, a piekarnik Whirpool. Możliwość pozostawienia pełnego umeblowania oraz wyposażenia, w tym m.in. sprzętów (do ustalenia). Ogrzewanie elektryczne (licznik dwutaryfowy, doprowadzona 'siła') oraz wydajnym piecykiem wolnostojącym (typu koza). Podłogi wyłożone gresem na całej powierzchni mieszkania (utrzymuje ciepło zimą i przyjemny chłód latem). Kolejnym atutem, zainstalowana klimatyzacja (grzanie i chłodzenie). Niskie opłaty czynszowe (około 400 zł miesięcznie) oraz koszty eksploatacyjne (zimą około 300-350 złotych miesięcznie, pozostałe okresy, około 100 złotych miesięcznie za energię elektryczną - do wglądu). Bardzo dobra lokalizacja, w cichym i spokojnym zakątku Polic, nieopodal terenów zielonych (m.in. parku). W pobliżu m.in. sklepy, punkty usługowo - handlowe, punkty gastronomiczne, ryneček, urzędy i inne. Nieruchomość również dobrze skomunikowana, bliskość przystanków autobusowych. Liczne miejsca parkingowe wzdłuż ulicy, zapewniające parkowanie. Szybki termin wydania! Serdecznie zapraszam na prezentację!

numer oferty	423905
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	319 000 PLN
cena [m ²]	8 290 PLN
miejsowość	POLICE
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	38 m ²
ilość pokoi	2
piętro	2 / 2
rok budowy	1930
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	400 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGŁA
okna	PCV
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	1
źródło C.W.	INNE
ogrzewanie	C.O.
	ELEKTRYCZNE,PIEC



Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



