

Mieszkanie Mrzeżyno, duża działka !!!

Na sprzedaż klimatyczne mieszkanie zlokalizowane w atrakcyjnym miejscu, w nadmorskiej miejscowości wypoczynkowej - w Mrzeżynie. Przedmiotowy lokal mieszkalny ma powierzchnię 75.14 m² i znajduje się na pierwszym piętrze budynku wolno stojącego z lat 20-tych XX wieku. Dom usytuowany w samym centrum miejscowości, a w pobliżu dostępna jest większość niezbędnych usług, m.in. sklepy spożywcze, apteka, liczne restauracje, smażalnia ryb, poczta oraz kościół.

Odległość do plaży ok. 400 m, do portu rybackiego ok. 200 m.

Lokal w standardzie do remontu, własnej aranżacji, na podłodze stara deska, okna PCV, ogrzewanie na paliwo stałe.

Na powierzchnię użytkową mieszkania składają się:

- cztery pokoje o powierzchni ok. 19m², 18m², 10m², 7m² (do największego z pokoi aktualnie wchodzi się bezpośrednio z klatki schodowej),

- widna kuchnia ok. 10 m²,

- łazienka z WC.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest zagospodarowana działka na której znajduje się dom, gdyż ma ona aż 1421 m² i jest do dyspozycji mieszkańców, nie ma problemów z parkowaniem.

Dla terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który zakłada 75% powierzchni zabudowy działki oraz do 12 m wysokości.

Mrzeżyno to piękna i spokojna nadmorska miejscina, położona nad zatoką u ujścia rzeki Regi. Zaletami są szerokie piaszczyste plaże, lasy sosnowe przy samym morzu, które są idealne na spacer, bardzo dobry mikroklimat morski, port rybacki z szerokim deptakiem, wędkowanie.

Zapraszamy na prezentację nieruchomości. Oferta na wyłączność.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	423902
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	499 000 PLN
cena [m ²]	6 641 PLN
miejscowość	MRZEZYNO
rodzaj nieruchomości	CZĘŚĆ DOMU
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	75 m ²
ilość pokoi	4
piętro	1 / 1
rok budowy	1924
rynek	WTÓRNY
materiał	CEGLA
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	1
przynależne	STAN.PARKINGOWE
ogrzewanie	PALIWO STAŁE
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE





