

## Dom w malowniczej okolicy Grzędzice

**Oferta sprzedaży jest dom w stanie surowym zamkniętym!**

**Projekt domu Viking 4** po niewielkiej modyfikacji zwiększona została: powierzchnia garażu o 10m<sup>2</sup> oraz podniesiona ścianka kolankowa w pomieszczeniu nad garażem.

**W skład domu wchodzi:**

Pater:

1. Wiatrołap 3,36 m<sup>2</sup>
2. Spiżarnia 1,15 m<sup>2</sup>
3. Kuchnia 9,51 m<sup>2</sup>
4. Pokój dzienny + jadalnia 34,24 m<sup>2</sup>
5. Hall 13,68 m<sup>2</sup>
6. Pokój 11,85 m<sup>2</sup>
7. Łazienka 2,71 m<sup>2</sup>
8. Kotłownia 5,55 m<sup>2</sup>
9. Pomieszczenie gospodarcze 5,07 m<sup>2</sup>
10. Garaż dwustanowiskowy 47,80 m<sup>2</sup>

Piętro:

1. Hall 7,05 m<sup>2</sup>
2. Pokój 15,96 m<sup>2</sup>
3. Garderoba 2,27 m<sup>2</sup>
4. Garderoba 3,48 m<sup>2</sup>
5. Pokój 16,41 m<sup>2</sup>
6. Pokój 13,96 m<sup>2</sup>
7. Łazienka 5,61 m<sup>2</sup>
8. Pralnia 2,56 m<sup>2</sup>
9. Łazienka 8,03 m<sup>2</sup>

W stanie surowym zamkniętym ukończona została:

instalacja kanalizacyjna  
 instalacja wodna  
 instalacja alarmowa  
 instalacja TV  
 rekuperacja  
 centralny odkurzacz RETRAFLEX 4

Całość domu została wykonana z wysokiej klasy materiałów z wielką starannością.

Okna Vertex kolor Winchester wraz z roletami.

Dodatkowo nieruchomość posiada ogrodzenie z trzech stron oraz nasadzenia żywopłotu Laurowiśni Novita wraz z podlewaniem kropelkowym.

Serdecznie polecam ze względu na lokalizację, wykonanie nieruchomości z wysokiej klasy materiałów, oraz wyjątkowy projekt VIKING 4, który charakteryzuje się nowoczesną architekturą domu z atrakcyjną sylwetką, która idzie w parze z funkcjonalnym, komfortowym wnętrzem.

Zapraszam na prezentację!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

numer oferty	423892
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	849 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	3 396 PLN
miejsowość	GRZEDZICE
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
powierzchnia	250 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa	164 m <sup>2</sup>
powierzchnia działki	1 000 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	5
rok budowy	2021
rynek	PIERWOTNY
kształt działki	KWADRAT
standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
materiał	YTONG
pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
okna	PCV
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	3
przynależne	GARAŻ
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
źródło C.W.	POMPA CIEPŁA
ogrzewanie	POMPA CIEPŁA



## " Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

