

## Działki z planem! 800, 900, 1000 m2 !!!

Polecają się do zasiedlenia **pięknie położone działki w Dobrej przy ul. Ułańskiej.**

W ramach sprzedawanego kompleksu posiadamy działki o powierzchniach **800, 900, 1000 oraz 1410 m2**. Wszystkie działki są w kształcie prostokąta, teren płaski i wyrównany.

Jak tylko poprowadzone zostaną media, droga wewnętrzna zostanie utwardzona tłuczniem przez inwestora.

Cały sprzedawany kompleks działek **objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego** umożliwiającym:

- **zabudowę jednorodzinną oraz dwulokalową,**
- maksymalną powierzchnię zabudowy - **18%,**
- minimalną powierzchnię biologicznie czynną - **50%,**
- maksymalną wysokość zabudowy **do 8,5 m2,**
- **2 kondygnacje** w tym poddasze użytkowe,
- dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia - **30-45** stopni.

### Media:

- prąd na działce (w trakcie uzbrajania),
- woda w drodze (w trakcie uzbrajania),
- gaz w drodze (w trakcie uzbrajania),
- brak kanalizacji.

**Podana cena jest ceną netto, należy doliczyć + 23% VAT.**

W cenie udział w drodze wewnętrznej.

Zapraszam do Dobrej na niewątpliwie miłą dla oka prezentację!

Chcesz skredytować zakup - zadzwoń!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	423617
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	432 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	240 PLN
miejsowość	DOBRA
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia działki	1 800 m <sup>2</sup>
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
instalacje	WODA MIEJSKA W DRODZE, SZAMBO



