

## Pensjonat nad morzem - Mielno - 22 apartamenty!

### Polecam świetnie prosperujący obiekt hotelowy w Mielnie.

Tej miejscowości nie trzeba nikomu przedstawiać - wystarczy powiedzieć, że nazywana jest Polską Ibizą.

Pensjonat zlokalizowany jest przy ul. Kwiatowej, niespełna **300 m do jeziora Jamno i ok. 900 m od głównej Plaży.**

To niesamowite położenie gwarantuje naprawdę **duże przychody z inwestycji.**

Przedmiotem oferty jest działka o powierzchni **1047 m<sup>2</sup>**, zabudowana budynkiem z **2006 roku**, o powierzchni **589.4 m<sup>2</sup>**. Budynek składa się z **4 kondygnacji** w skład których wchodzi:

- niesamowicie reprezentatywna recepcja, przy niej 2 pomieszczenia oraz 2 WC,
- **sala restauracyjna**, którą można dodatkowo rozbudować o ogród zimowy,
- **zaplecze kuchenne** - 6 pomieszczeń w tym WC z prysznicem,
- **21 apartamentów różnej wielkości (1-2 pokojowe), wszystkie z łazienkami, część z balkonami.**
- **3 pokojowy apartament** z własną kuchnią i łazienką,
- komunikacja.

Wszystkie apartamenty są w meblowane, wyposażone w TV, w niektórych dodatkowo są aneksy kuchenne. Całe wyposażenie widoczne na zdjęciach jest w cenie.

Na terenie posesji, goście hotelowi mają do dyspozycji **sporo miejsc parkingowych**. Znalazło się również miejsce na niewielki plac zabaw dla dzieci.

### Zapraszam nad morze na niewątpliwie miłą dla oka prezentację!

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	423554
nieruchomość	LOKAŁ
operacja	SPRZEDAŻ
cena	2 800 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	4 751 PLN
miejscowość	MIELNO
rodzaj nieruchomości	INNY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	589 m <sup>2</sup>
rok budowy	2006
rynek	WTÓRNY
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
przynależne	GARAŻ
instalacje	KLIMATYZACJA







