

Przestronne mieszkanie z ogrodem- Police

Oferujemy na sprzedaż przestronne i ustawne mieszkanie z balkonem na pierwszym piętrze w kamienicy w Policach.

Na powierzchni 114,62 m2 znajdują się: cztery pokoje, kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój oraz pomieszczenie gospodarcze na parterze ok 14 m2 z oknem i drzwiami wychodzącymi na ogród. Dodatkowo dwie piwnice o powierzchni 30,80 m2 oraz 9 m2. Z tyłu domu część ogrodu do własnego użytku z możliwością dzierżawy od ZGKiM większej części terenu.

Mieszkanie zostało częściowo wyremontowane: wymieniona została instalacja elektryczna i gazowa, nowy piec Junkers do podgrzewania wody, częściowo wymieniona stolarka okienna, w dwóch pokojach na podłogach panele. Pozostałe pomieszczenia wymagają remontu.

Czynsz do ZGKiM wynosi ok 1750 zł miesięcznie i zawiera opłatę za ogrzewanie bez podzielników rozliczane raz na rok, fundusz remontowy, zimną wodę i partycypację. Nieruchomość wymaga poniesienia nakładów finansowych, ale posiada ogromny potencjał.

Budynek znajduje się w centrum osiedla przyległego do Puszczy Wkrzańskiej. Do posesji przynależy ogrodzony teren, na którym można parkować samochód oraz wydzielić miejsce na cele rekreacyjne. Teren wokół kamienicy ogrodzony. Dużym atutem jest położenie posesji oddalonej 150 m od lasu.

Cena do negocjacji.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	423524
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	600 000 PLN
cena [m ²]	5 235 PLN
miejsowość	POLICE
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	115 m ²
ilość pokoi	4
piętro	1 / 2
rok budowy	1934
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	1 750 PLN
standard	DO REMONTU
materiał	CEGLA
okna	PCV
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA, OGRÓDEK
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE





