

## Apartament-3pok., duży ogród, garaż

Do sprzedania komfortowy apartament z dużym ogródkiem zlokalizowany w topowej lokalizacji Szczecina (Okolice Wałów Chrobrego i Parku Żeromskiego).

Miejsce bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta. W bliskiej odległości Centrum handlowe Galaxy, Manhattan, Kaufland, Biedronka itp.

Lokal położony w budynku z 2017r. Bardzo bezpieczna lokalizacja.

Opis nieruchomości (pow. użytkowa 60,37 m2):

- duży salon połączony z aneksem kuchennym z wyjściem na ładny, duży ogródek (130 m2)
- 2 pokoje
- łazienka z wc
- taras

Do ceny nieruchomości należy doliczyć 100.000,00 zł za garaż (pow. 14,13 m2) zamykany bramą, zlokalizowany pod budynkiem.

Dodatkowo istnieje możliwość wynajmu miejsca postojowego przed budynkiem.

Czynsz w wysokości 300zł/1mc. Dodatkowo płatne: woda, prąd i ogrzewanie.

Wykończenie wnętrza:

Na podłodze panele wysokiej klasy oraz kafle, ściany gładzone malowane.

Wyposażenie nieruchomości:

Mieszkanie umeblowane, posiada funkcjonalne szafy w zabudowie, okna plastikowe.

Kuchnia wyposażona w wysokiej jakości sprzęt AGD w zabudowie.

Zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	423517
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	849 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	14 063 PLN
miejsceowość	SZCZECIN
dzielnica	NIEBUSZEWO
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	60 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
rok budowy	2017
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	300 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	SILIKAT
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
dodatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA, GARAŻ, OGRÓDEK
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ







