

Okazja! Dom w zabudowie bliźniaczej w Żdżarach.

Okazja! Na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej położony w **Żdżarach**, na nowo powstającym osiedlu domków jednorodzinnych.

Nieruchomość znajduje się 5 km od Goleniowa, 20 km od prawobrzeżnej części Szczecina, z bardzo dogodnym dojazdem do drogi S3.

Dom usytuowany jest na działce o powierzchni około **400 m²**, w pobliżu lasu, w otoczeniu zieleni i zabudowie jednorodzinnej. Idealna dla osób poszukujących spokoju.

Nieruchomość o powierzchni całkowitej 106,51 m² (93,67 m² powierzchni użytkowej), składa się z:

Parter:

- Salon z aneksem kuchennym z bezpośrednim wyjściem na taras
- Gabinet
- Łazienka
- Kotłownia
- Hol

Piętro:

- 3 sypialnie
- Łazienka

Do budowy domu wykorzystano materiały najwyższej jakości, takie jak:

- Dachówka ceramiczna firmy ROBEN
- Ocieplenie styropianem grafitowym o grubości 20 cm
- W oknach rolety antywłamaniowe elektrycznie sterowane
- Pompa ciepła

Media:

- Prąd
- Wodociąg miejski
- Kanalizacja miejska
- Ogrzewanie oraz ciepła woda, pompa ciepła, możliwość podłączenia kominka

Termin ukończenia inwestycji planowany jest na IV kwartał 2024 roku.

Po więcej szczegółów zapraszam do kontaktu telefonicznego.

Serdecznie zapraszam na prezentację na nieruchomości.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

numer oferty	423470
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	650 000 PLN
cena [m ²]	6 103 PLN
miejsowość	ZDŻARY
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BLIŹNIACZY
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	107 m ²
powierzchnia użytkowa	94 m ²
powierzchnia działki	450 m ²
ilość pokoi	5
rok budowy	2024
rynek	PIERWOTNY
kształt działki	PROSTOKĄT
standard	DO WYKOŃCZENIA
materiał	BLOCZKI
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	2
przynależne	GARAŻ, OGRÓDEK, TARAS
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
źródło C.W.	POMPA CIEPŁA
ogrzewanie	POMPA CIEPŁA



" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



