

dom pod usługi na Pogodnie, ok 95 m2 pow całk.

Na wynajem budynek jednorodzinny przeznaczony do prowadzenia działalności położony na cichym Pogodnie.

Nieruchomość świetnie nadaje się do prowadzenia działalności medycznej, biurowej, usługowej, handlowej oraz innej.

Lokal składa się z następujących pomieszczeń:

- dwa gabinety z dużymi witrynami (ok. 15 i 13 m2),
- przestronny korytarz (ok. 9 m2),
- toaleta dla klientów (ok. 2 m2),
- toaleta dla personelu (ok. 2 m2),
- pomieszczenie magazynowe ze schodami,
- open space na piętrze (ok. 28 m2 po podłodze),
- dodatkowe pomieszczenie (bez okna) ok. 17 m2 po podłodze.

W oknach rolety przeciwwłamaniowe a w lokalu rozprowadzony system alarmowy.

Przy lokalu znajdują się liczne miejsca parkingowe bez strefy parkowania.

Wynajem na minimum rok.

Koszt wynajmu 3500 zł.

Dodatkowe koszty miesięczne to gaz, woda, prąd.

Woda i ogrzewanie z pieca dwuobiegowego.

W bliskim sąsiedztwie znajdują się liczne obiekty użyteczności publicznej oraz komunikacja.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	423467
nieruchomość	LOKAL
operacja	WYNAJEM
cena	3 500 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	POGODNO
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	INNY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	62 m ²
ilość pokoi	8
rok budowy	1999
rynek	WTÓRNY
materiał	CEGLA
dotatkowe	WITRYNA WYSTAWOWA
przynależne	STAN.PARKINGOWE
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE





