

## Mieszkanie 2 pokojowe na Pogodnie

Mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 52,12m<sup>2</sup>, położone na 3 piętrze w niskim budynku z 1929 roku. Powstałe z adaptacji poddasza (normalna standardowa wysokość pomieszczeń) dodatkowo z przestrzenią strychową bezpośrednio nad mieszkaniem. Na powierzchnię mieszkania składają się dwa rozkładowe pokoje (większy aktualnie pełni funkcję salonu oraz sypialni), łazienka razem z WC z oknem, oddzielna kuchnia w zabudowie wraz ze sprzętami AGD, oraz przedpokój z dużą szafą, z wydzielonym miejscem do pracy. Okna drewniane, mimo to dające sporo światła i dobre wyciszenie. Okna z sypialni, kuchni oraz łazienki od strony południowej z widokiem na zielen, w większym pokoju okna od strony północnej, choć dobrze doświetlające przestrzeń. Ogrzewanie oraz ciepła woda z piecyka gazowego dwubiegowego (aktualnie rachunki prognozowane to 270zł/2 miesiące). Opłaty do zarządcy wynoszą ok 400zł (wraz z funduszem remontowym, z zaliczkami na zimną wodę oraz śmieci). Mała wspólnota prężnie działająca (elewacja i dach po remoncie). Oferta na wyłączność. Zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	423409
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	469 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	8 998 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	POGODNO
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	52 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	3 / 3
rok budowy	1929
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	400 PLN
standard	DOBRY
materiał	CEGLA
okna	DREWNIANE STARY TYP
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
przynależne	SCHOWEK
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	DOMOFON



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





