

## Zamieszkać z dala od zgiełku w zielonej okolicy

**Cena o 60 tys w dół!**

Przedmiotem sprzedaży jest komfortowy apartament na zamkniętym osiedlu w Warzymicach w niskim budynku z 2012r. na 2 piętrze.

Nieruchomość składa się z salonu z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon o pow ok 5,5m2 z widokiem na zieleń, przestronną sypialnię, łazienkę z toaletą oraz korytarz.

W apartamencie miesiąc temu zostały wykonane prace odświeżające lokal (malowanie usuwanie usterek jak wymiana silikonów etc), wymiana umywalki itd.

Na podłogach gres polerowany, a w sypialni panele. Ściany gładzone malowane wysokiej jakości farbą lateksową.

W aneksie kuchennym zabudowa na wymiar wraz ze sprzętem AGD (lodówka, zmywarka, pralka). W sypialni szafa w zabudowie.

Czynsz do zarządcy ok 550 zł z zaliczkami na: ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, ścieki, wywóz odpadów komunalnych, utrzymanie zieleni, placów zabaw, FR, koszty zarządcy etc.

Cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentację!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	423402
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	589 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	11 918 PLN
miejsowość	WARZYMICE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	49 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	2 / 3
rok budowy	2012
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	550 PLN
standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
materiał	YTONG
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	STAN.PARKINGOWE NA ULICY
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE, MONITORING, D



