

## Atrakcyjna oferta nieruchomości, 5 pokoi, 138m<sup>2</sup> !!

Na sprzedaż w stanie deweloperskim przestronne mieszkanie dwupoziomowe o pow. 138,16m<sup>2</sup> znajdujące się na pierwszym piętrze w budynku trzy kondygnacyjnym - trzecia kondygnacja w poddaszu użytkowym. Na powierzchnię nieruchomości składają się na pierwszym poziomie trzy pokoje (35,86m<sup>2</sup>; 14,60m<sup>2</sup>; 9,50m<sup>2</sup>), korytarz, łazienka (4,51m<sup>2</sup>) i z głównego salonu wyjście na taras (21,15m<sup>2</sup>). Na drugi poziom prowadzą schody żelbetowe płytowe zbrojone, gdzie znajdują się dwa pokoje (44,08m<sup>2</sup>; 17,71m<sup>2</sup>) łazienka (4,51m<sup>2</sup>), korytarz i taras 18,41m<sup>2</sup>. Bardzo dużą zaletą nieruchomości jest rozkład pierwszego i drugiego poziomu, które również mogą spełniać funkcję dwóch niezależnych mieszkań. Schody oddzielnie prowadzą do jednego i drugiego poziomu mieszkania. Bardzo dobra lokalizacja z szybkim i łatwym dojazdem do miasta. Technologia realizacji budynku tradycyjna. Układ konstrukcyjny budynku stanowią ściany z bloczków silikatowych gr 24cm, ocieplenie ze styropianu 20cm. Stropy żelbetowe monolityczne. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwufunkcyjnego. Zainteresowanych klientów zapraszam do kontaktu, rzuty każdej kondygnacji wyśle na podany email. Zapraszamy na prezentacje!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	423332
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	830 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	6 008 PLN
miejsowość	STOBNÓ
rodzaj nieruchomości	NISKI WIELORODZINNY
forma własności	WŁASNÓŚĆ
powierzchnia	138 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	5
piętro	1 / 2
rok budowy	2024
rynek	PIERWOTNY
standard	DO WYKOŃCZENIA
materiał	BLOCZKI
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	2
dotatkowe	BALKON
przynależne	STAN.PARKINGOWE, OGRÓDEK
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE



