

## Nowy lokal usługowy 74m w super lokalizacji

Oferta wynajmu lokalu usługowego:

Miejsce: Szczecin

Powierzchnia: 73,77 m<sup>2</sup>

Cena najmu: 4795,05 zł netto miesięcznie

Opis Lokalu:

- Lokal usługowy o powierzchni 73,77 m<sup>2</sup> znajdujący się w Szczecinie.
- Położony w kompleksie lokali handlowych z witryną, zlokalizowany przy głównej ulicy, co zapewnia doskonałą widoczność.
- W pobliżu znajdują się miejsca parkingowe dla klientów oraz mieszkańców osiedla domów wielorodzinnych.
- Dobra komunikacja z centrum miasta zapewnia łatwy dostęp dla klientów.
- Media, takie jak woda, prąd oraz wydajne i ekonomiczne ogrzewanie z nagrzewnicą klimatyzatora, są dostępne w lokalu.
- Stan lokalu jest deweloperski, co umożliwi samodzielne zaprojektowanie i aranżację przestrzeni według własnych potrzeb.
- Cena najmu 4795,05 zł netto miesięcznie. Brak dodatkowych opłat poza opłatami za media.

To świetna okazja dla przedsiębiorców poszukujących nowej lokalizacji dla swojej działalności usługowej w dynamicznym środowisku handlowym. Lokal ten oferuje wiele możliwości aranżacyjnych oraz doskonałe warunki do rozwoju biznesu. Skontaktuj się z nami, aby umówić się na oglądanie tego lokalu lub uzyskać dodatkowe informacje.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	423211
nieruchomość	LOKAL
operacja	WYNAJEM
cena	4 795 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	SWIERCZEWO
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	HANDLOWO- USŁUGOWY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	74 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	1
rok budowy	2024
rynek	PIERWOTNY
materiał	BLOCZKI
dodatkowe	WITRYNA WYSTAWOWA
przynależne	STAN.PARKINGOWE
instalacje	KLIMATYZACJA
źródło C.W.	PIEC ELEKTRYCZNY
ogrzewanie	INNE



