

130 m2 z dużym tarasem, 4 pokoje

Na sprzedaż jednopiętrowe, 4 - pokojowe mieszkanie o pow. 130 m2 z garażem o pow. 19,5 m2, znajdującym się w hali garażowej pod budynkiem.

Mieszkanie jest jasne i przytulne, położone na V piętrze w **budynku z windą**.

Lokalizacja zapewnia spokój i ciszę, a zarazem do samego centrum jak i do portu jachtowego dzieli ją tylko **10 minut spacerem, a do samego morza** i pięknej plaży 20 minut spacerem.

W pobliżu znajduje się obwodnica umożliwiająca dogodny dojazd i wyjazd z miasta.

Apartament wykończony został z **wysokiej jakości materiałów**.

Przestronna **kuchnia w zabudowie z wyspą**, wyposażona w sprzęt AGD: dwie lodówki, płytę indukcyjną, piekarnik i zmywarkę.

Łazienki wykończone z największą dbałością, w jednej znajduje się wanna, w drugiej prysznic.

W łazienkach wyjątkowa ceramika, armatura i piękne oświetlenie, nadające elegancji i niepowtarzalnego klimatu obu pomieszczeniom.

W pomieszczeniu gospodarczym znajduje się pralka i suszarka.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. W pełniumeblowany salon wraz z wyjściem na taras
2. Kuchnia w zabudowie
3. Umeblowane 3 sypialnie
4. 2 łazienki
5. Przestronny przedpokój z szafami w zabudowie
6. Pomieszczenie gospodarcze

Parking:

Jedno miejsce garażowe zawarte jest w cenie mieszkania, Istnieje możliwość **dokupienia drugiego** miejsca garażowego w cenie 80 tys. zł.

Dodatkowe informacje:

Mieszkanie wyposażone jest w klimatyzację.

Do mieszkania przynależy również **komórka lokatorska**.

* do ceny należy doliczyć garaż w kwocie 80 tys. zł.

To propozycja dla rodzin, które poszukują funkcjonalnego i komfortowego miejsca do życia.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji.

numer oferty	423193
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 480 000 PLN
cena [m ²]	11 369 PLN
miejsceowość	KOŁOBRZEG
rodzaj nieruchomości	MIESZKALNO-BIUROWY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	130 m ²
ilość pokoi	4
piętro	5 / 5
rok budowy	2022
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	1 200 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
okna	PCV
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	2
dodatkowe	BALKON
przynależne	GARAŻ
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	MONITORING, DOMOFON



" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





