

**Obkiet na prawobrzeżu. Standard A+.Działka 2914 m2**

Do wynajęcia Obiekt magazynowo-usługowy o powierzchni działki: 2914 m2. Dzieli się ona następująco:

Powierzchnia użytkowa budynku: 820 m2

Powierzchnia biurowa: 339 m2 dzieląca się na salę konferencyjną, część reprezentacyjną oraz komunikacyjną, biura dla pracowników.

Pomieszczenia socjalne: 35 m2

Powierzchnia magazynowa: 404 m2

Pomieszczenia towarzyszące przy magazynie: 42 m2

Powierzchnia placów i dróg z polbruku: 1070 m2

Powierzchnia chodników: 290 m2

Budynek w standardzie A+, gotowy do wynajęcia z początkiem Sierpnia.

Pomieszczenia biurowe klimatyzowane oraz ogrzewane. Sterownik w każdym pomieszczeniu. Doprowadzony światłowód.

Wysokość hali 5 metrów. W tym pomieszczeniu osobno toaleta oraz łazienka.

Wiele miejsc parkingowych na posesji oraz dookoła działki. Osobno parking dla klientów.

Czynsz najmu 25000 zł netto. Media płatne według wskazania liczników.

Minimalny okres najmu 3 lata.

Zapraszam do kontaktu, chętnie odpowiem na dodatkowe pytania.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	423171
nieruchomość	OBIEKT
operacja	WYNAJEM
cena	25 000 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	PRAWOBRZEŻE
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	PRODUKCYJNO- MAGAZYNOWY
powierzchnia	820 m <sup>2</sup>
rok budowy	2000
rynek	WTÓRNY





