

Budynek biurowy na terenie zamkniętym z parkingiem

Przedmiotem oferty jest budynek biurowy o powierzchni ok 120 m2.

Parter budynku składa się z części biurowo-socjalnej o łącznej powierzchni ok 120 m2? 4 pomieszczenia biurowe z aneksem kuchennym i toaletą.

Piętro budynku - dwa duże pomieszczenia, toaleta.

Istnieje możliwość wynajęcia części budynku cena 45 zł/m2 netto. Poza czynszem dla właściciela, najemca zobowiązany jest opłacać dodatkowo, energię elektryczną - wg zużycia (wskazanie licznika), zużycie wody, odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów, internet - własna umowa z dostawcą.

Obiekt znajduje się w Szczecinie-Podjuchach w pięknej okolicy przy Puszczy Bukowej, bardzo dobrze skomunikowany, szybki wyjazd na A6, do centrum Szczecina 10 km, na os. Słoneczne 4 km.

Całość na terenie ogrodzonym z bramą wjazdową, ochroną i miejscami parkingowymi.

Obiekt wraz z placem idealnie nadaje się na szkołę nauki jazdy lub bazę taxi.

Dodatkowo w ofercie plac o wymiarach do 5.000 m2 - do uzgodnienia, a także inne, mniejsze budynki i garaże? istnieje możliwość wynajmu samych garaży.

Do ceny najmu doliczany podatek VAT. Wymagana kaucja - 1-miesięczny czynsz netto.

Zapraszam do kontaktu.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	423140
nieruchomość	LOKAŁ
operacja	WYNAJEM
cena	5 400 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	PODJUCHY
rodzaj nieruchomości	BIUROWY
powierzchnia	120 m ²
rok budowy	2004
rynek	WTÓRNY
standard	DOBRY
materiał	CEGŁA
przynależne	GARAŻ
instalacje	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA
zabezpieczenia	OCHRONA





