

SUPER LOKALIZACJA: KLIMATYCZNA ULICA - W POBLIŻU PARKU KASPROWICZA

2 piętro bez windy, oraz druga linia zabudowy cicha i spokojna okolica

ROZKŁAD:

Lokal jednostronny, przejściowy salon prowadzący do przestronnej sypialni

Dwa ustawne pokoje + widna ustawna kuchnia, łazienka z wc i przedpokój o łącznej powierzchni 45,32 m²

Wysokość lokalu ok 2, 7 m.

Ekspozycja okien: na cichy dziedziniec.

STANDARD:

Mieszkanie po remoncie z wymienioną instalacją elektryczną. Na podłodze w pokojach zadbane parkiet, w kuchni PCV na wylewce. Okna drewniane po renowacji.

BUDYNEK:

Budynek z lat 30 - wybudowany z cegły, podpisana została uchwała na remont klatki schodowej i elewacji oraz dziedzińca (rozpoczęcie prac planowane na 2024 r.)

LOKALIZACJA:

Niebuszewo Bolinko i pobliski park Kasprowicza.

Budynek w super lokalizacji.

Pełna infrastruktura: sklepy, rynek, szkoły, banki, restauracje, kościoły, darmowe miejsca parkingowe przy ulicy itd.

Sprawną komunikacją: 5 minut do linii tramwajowych i autobusowych.

STAN PRAWNY:

Wyodrębniona własność - lokal z księgą wieczystą bez obciążeń.

Mieszkanie już wolne.

Dysponujemy kluczami i zapraszamy na PREZENTACJĘ! WARTO!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	423112
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	379 000 PLN
cena [m ²]	8 363 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	NIEBUSZEWO
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	45 m ²
ilość pokoi	2
piętro	2 / 4
rok budowy	1939
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	500 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
okna	DREWNIANE STARY
	TYP
typ kuchni	BEZ OKNA
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
zabezpieczenia	DOMOFON



