

40m2 odbiór w lipcu 2024r. 2pok

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 40,23m² w standardzie deweloperskim. Klucze do mieszkania w 07-08.2024r.

Nieruchomość składa się z:

- holu 2,78m²,
- pokoju dziennego z aneksem kuchennym 20m²,
- sypialni 9,24m²
- łazienki 4,27m²,
- wnęki na szafę 3,5m².

Dodatkowo loggia o pow. 2,72 m².

Mieszkanie z możliwością oddzielenia strefy nocnej.

Doskonała lokalizacja jest bez wątpienia jednym z największych atutów nieruchomości. Najbliższe otoczenie zapewnia mieszkańcom ciszę i spokój, ponieważ znajduje się w drugiej linii zabudowy od głównej ulicy, jednocześnie korzystając z atrakcji i uroków miasta.

W okolicy wszystko w zasięgu ręki - liczne sklepy, szkoły, przedszkola, komunikacja miejska.

Osiedle bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta!

Atuty nieruchomości:

- * nowoczesna modernistyczna architektura
- * funkcjonalny układ przestrzenny mieszkania,
- * cichobieżne windy w każdej klatce schodowej,
- * miejsca parkingowe w podziemnych garażach
- * indywidualne komórki lokatorskie w podziemnym garażu
- * plac zabaw dla najmłodszych,
- * inwestycja przyjazna dla osób niepełnosprawnych,
- * rekreacyjny dziedziniec z ciągami spacerowymi.

Istnieje możliwość zakupu komórki lokatorskiej w cenie od 14 800 zł oraz miejsca parkingowego w podziemnej hali garażowej w cenie od 72 600 zł.

Planowane oddanie inwestycji do użytku - II kw. 2024 roku.

0% PCC!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

numer oferty	423094
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	450 600 PLN
cena [m ²]	11 201 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	WIEŻOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	40 m ²
ilość pokoi	2
piętro	1 / 7
rok budowy	2023
rynek	PIERWOTNY
czynsz administracyjny	200 PLN
standard	DO WYKOŃCZENIA
materiał	SILIKAT
okna	PCV, ANTYWŁAMANIOWE
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
dodatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA, GARAŻ, KOMÓRKA
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA, TELEFONICZNA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON



Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

