

Nowe Warpno, piękny dom z widokiem na Jezioro!

Na sprzedaż komfortowy dom, położony na działce o powierzchni 4900 m² z widokiem na Jezioro Nowowarpieńskie.

Nieruchomość zlokalizowana w Nowym Warpnie przy granicy Niemieckiej oraz w niedalekiej odległości od Szczecina (około 35 km).

Dom przeszedł generalny remont. Zachowane zostały belki konstrukcyjne oraz drewno, które w połączeniu z nowoczesnym stylem nadają nieruchomości niesamowity klimat.

Pomieszczenia słoneczne i eleganckie w odcieniach bieli. Na parterze jak i na piętrze położone drewno.

Kuchnia z systemem BLUM, sprzęt AGD.

Z salonu oraz sypialni na parterze wyjście na piękny ogród z drzewami owocowymi.

Na powierzchnię 250 m² składa się:

Parter:

- * Hol - 13,13 m²
- * Salon z aneksem kuchennym z wyjściem na taras (19,77 m²) - 47,42 m²
- * 2 sypialnie (jedna garderobą) - 15,39 m² oraz 13,46 m²
- * 2 łazienki (jedna do własnej aranżacji) - 5,75 m² oraz 3,12 m²
- * 2 pokoje - 18,61 m² oraz 13,37 m²
- * Pomieszczenie gospodarcze 9,38 m²

Piętro

- * Salon (z możliwością/miejscem na aneks kuchenny) - 49,95 m²
- * Sypialnia - 22,27 m² z garderobą - 6,89 m² oraz łazienką - 7,96 m² do własnej aranżacji,
- * Sypiania - 19,32 m²,
- * Łazienka - 6,12 m²,
- * Korytarz - 13,49 m².

Niebywale urokliwe miejsce oraz dom zaprojektowany z dbałością o każdy szczegół.

Jest idealnym miejscem dla rodzin lub zakup pod inwestycje (możliwość zrobienia dwóch niezależnych mieszkań).

Najważniejsze informacje:

- * dom wolnostojący o pow. 250 m²,
- * działka 4900 m² z licznymi drzewami owocowymi,
- * możliwość zrobienia dwóch niezależnych mieszkań,
- * ogrzewanie pompą ciepłą,

numer oferty	422967
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 990 000 PLN
cena [m ²]	7 960 PLN
miejsowość	NOWE WARPNO
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	250 m ²
powierzchnia użytkowa	250 m ²
powierzchnia działki	4 900 m ²
ilość pokoi	8
rok budowy	1922
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	4
przynależne	GARAŻ, OGRÓDEK, TARAS
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETO
źródło C.W.	POMPA CIEPŁA
ogrzewanie	POMPA CIEPŁA



* na parterze ogrzewanie podłogowe,

* nowe okna 3-szybowe,

* nowa elewacja

* wiata na samochód,

Doskonała lokalizacja zapewniająca ciszę, spokój.

W pobliżu sklepy, kort tenisowy, plaża oraz marina.

WYŁĄCZNOŚĆ

Zapraszamy.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





