

## 4 pokoje, 97,2 m<sup>2</sup>, parter blisko Parku 720000 zł

Przy Parku Żeromskiego 4 pokojowe mieszkanie na wysokim parterze kamienicy, idealne również na działalność np. kancelarię, notariat, biuro rachunkowe. Blisko przystanek komunikacji tramwajowej linii 5 i 11. Wysokość mieszkania 3,4 m (za wyjątkiem jednego pokoju o wysokości 2,6 m). Pokoje 19,37 m<sup>2</sup>, 14,29 m<sup>2</sup>, 13,78 m<sup>2</sup> i 14,71 m<sup>2</sup>. Kuchnia oddzielnie prawie w kwadracie o powierzchni 14 m<sup>2</sup> z zabudową meblową i urządzeniami AGD. Łazienka o powierzchni 3 m<sup>2</sup> z kabiną prysznicową i miejscem na pralkę. WC oddzielnie 1,05 m<sup>2</sup> z umywalką. Przedpokój 16,97 m<sup>2</sup>. W przedpokoju, kuchni, łazience i WC na podłogach terakota. W pokojach pod panelami parkiet w największym pokoju, w pozostałych pokojach deska. Drzwi oryginalne, drewniane. Nowe okna PCV. Z dwóch pokoi widok na park, sypialnia i kuchnia od strony cichego, zadbanego podwórka. W przedpokoju i kuchni nowa instalacja elektryczna. Ogrzewanie miejskie, ciepła woda z pieca gazowego. Czynsz 720 zł zawiera zaliczkę na ogrzewanie i wodę. Fundusz remontowy 437 zł. W kamienicy wyremontowano klatkę chodową, w hallu położone nowe płytki ceramiczne, dach został wymieniony. Nie ma przynależnej piwnicy. Pod domem miejsca parkingowe bez płatnej strefy.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	422914
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	720 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	7 407 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	ŚRÓDMIEŚCIE
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	97 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	4
rok budowy	1930
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	720 PLN
materiał	CEGLA
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ





